



COMPANY PROFILE

会社案内



まち
都市をつくり

まち
街をはぐくみ

あした
未来へつなぐ

私たちNREG東芝不動産は、1932年の創業以来、オフィスビル・商業施設・住宅の
開発・賃貸・分譲事業を展開してまいりました。

主要事業であるオフィス賃貸事業を中心に、更なる事業拡大を目指し、
利益の持続的成長が可能な事業基盤を確立していくことが重要だと考えております。

長きに渡り不動産を保有してきた固定資産事業のスペシャリストとして、
長期的な視点に基づいた施設運営を通じて、

お客様にとって最適な“空間”“時間”“ソリューション”を提供するとともに、
広い視野で、新たな価値の創造にチャレンジし続けることで、
社会に貢献できるよう、一層努力してまいります。

新たな価値の創造へ

経済や金融のさらなるグローバル化に伴い、お客様のニーズがますます多様化するなかでは、時代の変化に柔軟に対応することが重要となります。

私たちは「賃貸事業」「開発事業」「CRE事業」を大きな柱として、人々に、安心・安全・快適な空間を提供し続けるとともに、お客様や社会のニーズに真摯に向き合い、解決に向け、新たな価値を創造してまいります。



私たちのグループ総合力にご期待ください。

私たちは、野村不動産グループの総合力を活かし、お客様に最適かつ多彩なサービスを提供いたします。さらに、野村不動産グループの豊富な不動産ノウハウに加え、東芝グループの最先端技術を活かした独自のソリューション提供を通じて、既成概念にとらわれない柔軟な思考で、お客様の声にお応えしていきます。

野村不動産グループ

野村不動産ホールディングス株式会社

賃貸事業

NREG東芝不動産株式会社

野村不動産株式会社
株式会社ジオ・アカマツ
NREG東芝不動産ファシリティーズ株式会社
野村不動産ホテルズ株式会社

住宅事業

野村不動産株式会社
野村不動産リフォーム株式会社
株式会社プライムクロス
株式会社ファーストリビング アシスタンス

資産運用事業

野村不動産株式会社
野村不動産投資顧問株式会社

仲介・CRE事業

野村不動産株式会社
野村不動産アーバンネット株式会社

運営管理事業

野村不動産パートナーズ株式会社
野村不動産ライフ&スポーツ株式会社
野村不動産熱供給株式会社
野村不動産ウェルネス株式会社
野村アメニティサービス株式会社
NFパワーサービス株式会社

多様化するあらゆる ビジネスシーンをサポートします。

私たちは、オフィスビルを中心に、商業施設・物流施設・賃貸マンション等、あらゆる用途の不動産を全国に所有しております。
単なる貸主ではなく、お客様の良きビジネスパートナーとして、お客様の抱えている課題や潜在ニーズをいち早く発掘し、ビジネスを最大限にサポートするための機能やサービスを提供してまいります。

伝統と先進が融合した、浜松町ビルディング。 ビジネスの次なる可能性を生み出します。

浜松町ビルディング

浜松町のランドマークとして存在感を放つ、地上40階建・1フロア約800坪の大規模ビルは、お客様の多様なニーズに対応するため日々進化しています。私たちは、オフィスワーカーの満足度向上を目指すとともに、日々のお客様とのコミュニケーション・出会いを通じて、新たなビジネスチャンスが生まれるきっかけとなるような“場”を育てていきます。



梅田スカイビルをはじめ、全国にさまざまな規模の 賃貸オフィスビルを展開しています。

大阪の大規模複合施設として広く親まれる梅田スカイビルをはじめ、全国の主要都市に様々な規模のオフィスビルを展開。ビジネスサポートのみならず、街の発展にも貢献してまいります。

- 1 梅田スカイビル
- 2 東芝大阪ビル
- 3 東芝福岡ビル
- 4 NREG秋葉原ビルウエスト
- 5 NREG本郷三丁目ビル
- 6 東芝フコク生命ビル
- 7 野村不動産西新宿共同ビル



人が集い、つながり、そして 豊かな時を送る“まち”を創ります。

そこで働く人と住まう人が、安心・安全で快適な時を過ごすことができるよう、私たちの持ち得るグループ総合力を最大限に活かし、上質な空間を創出します。また、土地の地域特性を活かしたエリア全体のブランディングを意識することで、私たちの物件を中心に、街そのものが活性化して繁栄することを目指しています。

革新的な発想と技術の融合、 次世代のオフィスビルが誕生しました。

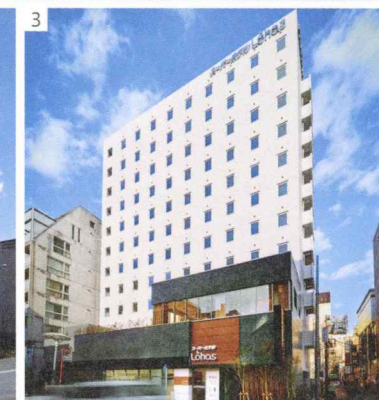
ラゾーナ川崎東芝ビル

『ラゾーナ川崎東芝ビル』は、川崎駅前の再開発地区「ラゾーナ川崎」の一角に、再開発の最後を飾るオフィスビルとして誕生しました。当時の最先端ビルといえば、全面ガラス貼りの超高層タワーが常識でしたが、私たちは「そこにあるべき最先端ビルは、超高層である必要があるのか」と考えました。この物件に本当に必要とされることを徹底的に追求することで導き出したのが“キューブ型・15階建て”という答えでした。発想の転換にともない、1,700坪超の広大なフロアと、立体的なつながりを生み出すコラボレーションスパイン(吹き抜け階段)

を確保し、執務スペースの効率性と創造性を追求。建物の外側は機能性と経済性を追求し、バルコニーとルーバーで囲む仕様にする事で、環境負荷、建築コストともに大幅な削減を達成。オフィス機能、環境性能、コスト効率、防災システム、外観デザインまで、一步先の基準を実現した“次世代オフィスビル”の誕生は、新たなオフィスビルの基準として、未来の常識になるかもしれません。これからも『ラゾーナ川崎東芝ビル』は、“まち”を育む一員として、地域やテナントとともに進化し続けます。

※建築・施設・空間・環境のデザイン部門において
2014年度グッドデザイン賞を取得しました。

商業施設や物流施設・ホテルなどの多様な建物の開発を行っています。



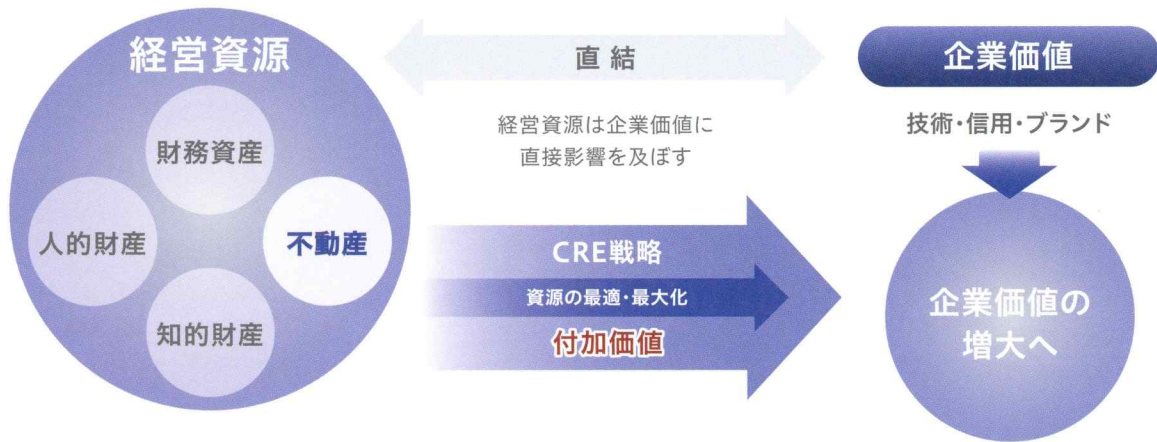
1 ラゾーナ川崎プラザ
2 NREG川崎ロジスティクスセンター
3 NREG赤坂ビル(ホテル)

企業の不動産を 有効活用するCRE戦略



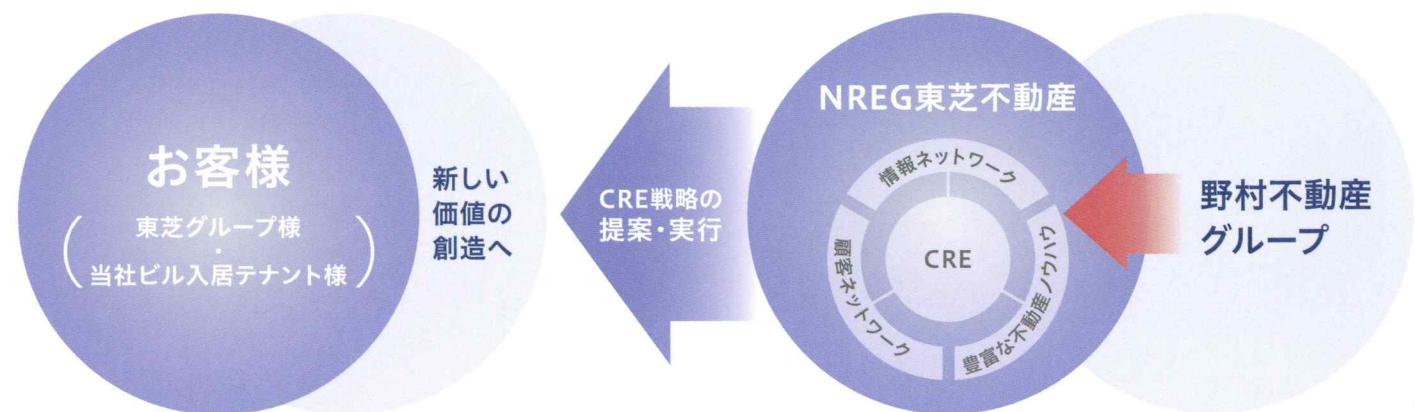
お客様の所有されている不動産の有効活用や、経営戦略に即した移転先ニーズにお応えし、お客様にとって最適な不動産戦略の提案を行います。東芝グループをはじめ、当社ビルに入居されているテナント様を中心に、私たちがこれまで培ってきた実績と野村不動産グループの総合力を活かし、お客様の企業価値向上に貢献してまいります。

不動産の有効活用により、お客様の、企業価値向上に貢献します。



グループ総合力を活かした最適なCRE戦略提案

私たちNREG東芝不動産の実績と野村不動産グループの豊富な不動産ノウハウを合わせることで、より最適なCRE戦略を提案してまいります。



全国に展開する 100を超える賃貸物件

私たちは、全国に100を超える様々な用途の賃貸物件を展開しています。業種・規模に関わらず、確かな運営・管理で「安心・安全・快適」な空間を提供するとともに、お客様のご要望にお応えすることで、トータルにサポートします。



- 北海道エリア**
- NREG北三条ビル
北海道札幌市中央区北三条西三丁目
 - 札幌南郷ビル
北海道札幌市白石区南郷通二十丁目北
 - アレンダール円山
北海道札幌市中央区北三条西二十三丁目

- 東北エリア**
- 東芝仙台ビル
宮城県仙台市青葉区国分町二丁目

首都圏・関東エリア

- 浜松町ビルディング(東芝ビルディング)
東京都港区芝浦一丁目
- ラゾーナ川崎東芝ビル
神奈川県川崎市幸区堀川町
- NREG銀座ビル
東京都中央区銀座七丁目
- 銀座山王ビル
東京都中央区銀座四丁目
- NREG秋葉原ビル
東京都千代田区外神田一丁目
- NREG秋葉原ビルウエスト
東京都千代田区外神田二丁目
- NREG本郷三丁目ビル
東京都文京区本郷三丁目
- NREG芝公園ビル
東京都港区芝公園一丁目
- 野村不動産西新宿共同ビル
東京都新宿区西新宿八丁目
- 横浜東芝ビル
神奈川県横浜市中区不老町一丁目
- 鶴見東芝ビル
神奈川県横浜市中区鶴見中央四丁目
- ラゾーナ川崎プラザ
神奈川県川崎市幸区堀川町
- Vispo YOKOSUKA
神奈川県横浜須賀野市平成町二丁目
- メガロス中延
東京都品川区戸越六丁目

- NREG川崎ロジスティクスセンター
神奈川県川崎市川崎区池上新町三丁目
- NREG赤坂ビル
東京都港区赤坂三丁目
- STRATA GINZA
東京都中央区銀座七丁目
- スーパーホテル亀戸
東京都江東区亀戸二丁目
- アレンダール千葉葛城
千葉県千葉市中央区葛城一丁目
- アレンダール浦和
埼玉県さいたま市南区太田窪二丁目
- アレンダール上鷺宮
東京都中野区上鷺宮四丁目
- アリュール代々木上原
東京都渋谷区大山町
- アレンダール目黒
東京都目黒区中目黒二丁目
- ファール天神町
東京都府中市天神町一丁目
- ファール野川
神奈川県川崎市宮前区野川
- アレンダール川崎南幸町
神奈川県川崎市幸区南幸町三丁目
- バルポート鶴見豊岡
神奈川県横浜市鶴見区豊岡町

甲信越エリア

- 東横イン甲府駅南口1
山梨県甲府市丸の内一丁目
- アレンダール白山公園(新潟ビル)
新潟県新潟市中央区上大川前通一番町

東海・北陸エリア

- 東芝名古屋ビル
愛知県名古屋市中区西二丁目
- アレンダール清船
愛知県名古屋市中川区清船町一丁目
- アレンダール大須
愛知県名古屋市中区大須三丁目
- イーストパレス城北
静岡県浜松市中区城北一丁目

- アレンダール高岡駅前
富山県高岡市駅南三丁目

近畿エリア

- 梅田スカイビル
大阪府大阪市北区大淀中一丁目
- 東芝大阪ビル
大阪府大阪市中央区本町四丁目
- NREG御堂筋ビル
大阪府大阪市中央区瓦町三丁目
- スーパーホテル梅田・肥後橋
大阪府大阪市西区江戸堀一丁目
- スーパーホテル南彦根駅前
滋賀県彦根市小泉町
- アレンダール梅田西
大阪府大阪市福島区福島六丁目
- アレンダール茨木東中条
大阪府茨木市東中条町
- アレンダール神戸本山
兵庫県神戸市東灘区田中町二丁目
- ファール神戸
兵庫県神戸市東灘区田中町二丁目
- アルカディア甲南
兵庫県神戸市東灘区本山中町二丁目

中国・四国エリア

- 東芝フコク生命ビル
広島県広島市中区鉄砲町
- NREG広島立町ビル
広島県広島市中区立町
- アレンダール野田公園
岡山県岡山市北区野田一丁目
- アレンダール上之町
香川県高松市上之町三丁目

九州エリア

- 東芝福岡ビル
福岡県福岡市中央区長浜二丁目
- アレンダール西新南
福岡県福岡市城南区鳥飼七丁目
- アレンダール長崎若葉町
長崎県長崎市若葉町

他

NREG東芝不動産株式会社

〒105-6691 東京都港区芝浦一丁目1番1号 浜松町ビルディング

www.nreg-tbc.co.jp

※掲載の情報は、全て2018年4月時点のものです。