

MAEDA
H O U S I N G

Corporate Guide





「広島を、 いい笑顔に」

広島でリフォームで創業して27年、24000件以上のお客様の夢の住まいづくりに関わらせて頂きました。そのほとんどが一度お世話になった方のリピートやご紹介です。

創業以来のモットーは「二度の出会いを一生の出会いに」。現在は「地域密着住宅ワンストップサービス」として、リフォーム・新築・不動産に対応して、お孫さんの代までお付き合いのできる会社を目指しています。

弊社の経営理念は「住宅事業を通して、お客様の満足、社員の幸福、地域への貢献を同時に実現する」です。

「お客様の満足」においては、空き家の価値を見出し、磨き、再活用する「空き家再活用」、親の家を住み継ぐ「実家&二世帯リフォーム」、質のいい中古住宅の流通である「中古リノベーション」をお客様の声からスタートしました。その活動は「先進的なリフォーム事業者表彰」「地域未来牽引企業」にも選定されました。

「社員の幸福」においては、働きやすい会社を目指して「広島県働き方改革実践企業」「健康経営優良法人」にも認定されています。「地域への貢献」においては、「マエダハウジングカップ」の開催や、「安佐南区民文化センター」「東区スポーツセンター」の命名権の取得、広島県が推奨する「SDGsの実践」を行っています。

私の創業の想いは、「リフォームを通して家族の明るい笑顔を増やす」です。そして、現在のビジョンが「地域で輝く100年企業になる」と「広島」「ありがとう」や「良かった」が集まる感動コミュニケーション企業になる。70年後も広島に必要とされる会社になるべく、これからの様々な活動を通して、「広島を、いい笑顔に」していきます。

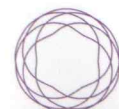


(株)マエダハウジング
(株)マエダハウジング不動産
代表取締役 前田 政登 己



SDGs宣言 2020

世界的な取り組みであるSDGsの内、「住環境の向上」「人権」「住み続けられるまちづくり」「地域活性化」に取り組んでいます。



地域未来牽引企業

地域未来牽引企業 経済産業省 地域未来牽引企業 選定

地域経済への影響力が大きく、成長が見込まれるとして経済産業省に選ばれました。



先進的な
リフォーム事業者表彰
経済産業大臣賞 2016

先進的なリフォーム事業者表彰 経済産業大臣賞 2016

マエダハウジングは、経済産業大臣表彰 平成27年度「先進的なリフォーム事業者表彰」を受賞いたしました。

⑥ 「会社が安心できたから」

しっかりした企業体制

会社選びで「安心」は重要なポイント。弊社は「地域で輝く100年企業」を目指し、2016年には経済産業大臣賞「先進的リフォーム事業者表彰」を受賞、2017年には経済産業省「地域未来牽引企業」に選ばれました。少年スポーツ大会の開催、東区スポーツセンターや安佐南区民文化センター・安佐南区民図書館の命名権取得など地域貢献にも力を入れています。



命名権締結式

少年野球大会

③ 「提案が良かったから」

高いデザイン力でお客様の要望を実現

弊社のリフォーム事例は全国の住まいデザインコンテストで2年連続「全国最優秀賞受賞」ほか、様々な賞を受賞しています。プランナーや建築士は、お客様の要望を叶える提案ができるよう社内外の勉強会に参加し、提案力・技術力を磨いています。

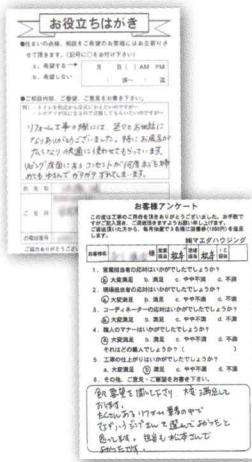


⑦ 「友達に紹介してもらった」

ご紹介は、お客様との絆があればこそ

お問い合わせの半分が、一度リフォームをして頂いた方のレポートや紹介です。

「またお願いしたい」「知人に紹介したい」、そう思っただけなのは満足いただいているからこそ。リフォームの本当の良し悪しは、住んでみてから分かります。私たちは工事後もアンケートはがきや定期的なメンテナンスはがき、OB訪問などでお客様の声を聞かせていただいています。



④ 「予算内でできたから」

施主施工・施主支給・補助金対応

私達は一方的な提案でなく予算を考慮したうえでのベストな提案を心がけています。コストダウンのための施主施工や施主支給なども受け付けており、ご要望があれば、施工方法もお教えます。また、各種補助金の相談にも応じています。



⑧ 「分かりやすかった」

リフォームを知っていただく取り組み

「いくらかかるの?」「どうやって進めればいいのか?」などリフォームの疑問に答えて雑誌・広報誌を定期的に発行しています。イベントやセミナー、相談会、見学会なども定期的に開催しています。HPやブログもご覧ください。



完成現場見学会

⑤ 「小さなことでも対応してくれたから」

スピード対応、アフターサポートも充実

「トイレが詰まった」「蛇口からの水漏れ」「ドアの建付け」など、どこに相談したら良いか分からない修理や小工事のための「サポーターズ」があり、スピード対応しています。

リフォーム工事後のアフターメンテナンスや点検を行い、住み続けられるためのサポートをしています。



24,000件以上のお客様が マエダハウジングを選んだ 8の理由

数ある住宅業者の中から、年間2,000件以上のお客様に弊社を選んでいただいています。

「なぜマエダハウジングに決めたのか?」
その理由をお聞きしました。

① 「最後は人で選びました」

人間力をあげるための取り組み

「いくつか見積もり取ったけど最後は人で判断しました!」「この人なら分かってくれると感じました!」多くのお客様が、選ばれた理由です。大切な家族が暮らす住まいのことです。「言いやすい」「長くお付き合いできる」というのは最も重要なこと。勉強会や情報・理念の共有などを通して人間力を上げることに力を入れています。

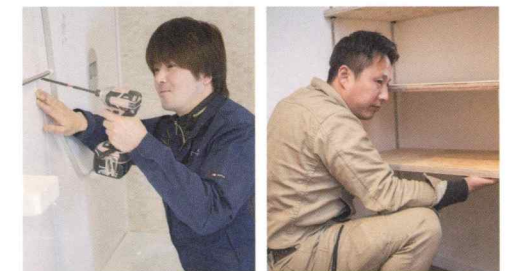


社内勉強会

② 「いい職人を揃えているから」

お客様のことを想う職人たち

「いい職人さんが多いね」、嬉しいお言葉です。マエダハウジングでは、「前進会」という協力業者会をつかって、隔月で定例会を開催。クレーム情報の共有、現場パトロールなど、様々な活動を行っています。リフォームの善し悪しは、職人の善し悪しとも言われます。職人の善し悪しとは、どれだけ「お客様に喜んでほしい」と思っているか。そんな職人さんが私たちの自慢です。



安全大会

リノベーション・ リフォーム事例

Renovation & Reform style

あらゆるリノベーション・リフォームの
ノウハウがあります。



空き家再活用

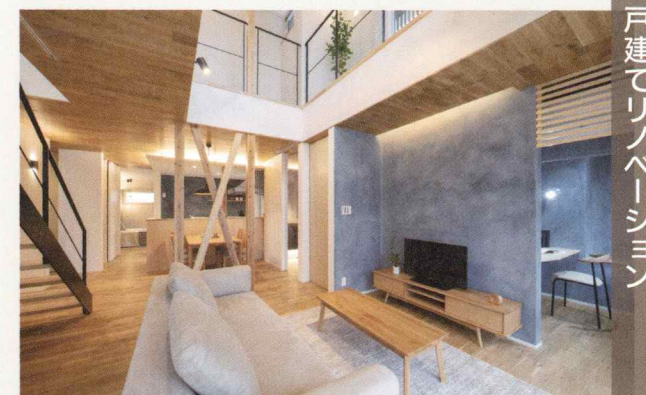


西区/Y様邸
2年間空き家になっていた祖父の家。子育て真っ最中の孫家族が譲り受け、家族の歴史がスタート。



古民家リノベーション

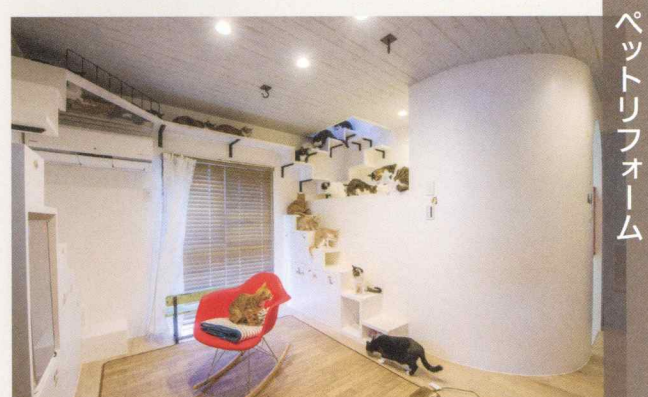
安佐南区/T様邸
両親から受け継いだ築180年超えの家。念願の薪ストーブを取り入れ、子世代がうらやむ家に再生。



戸建てリノベーション



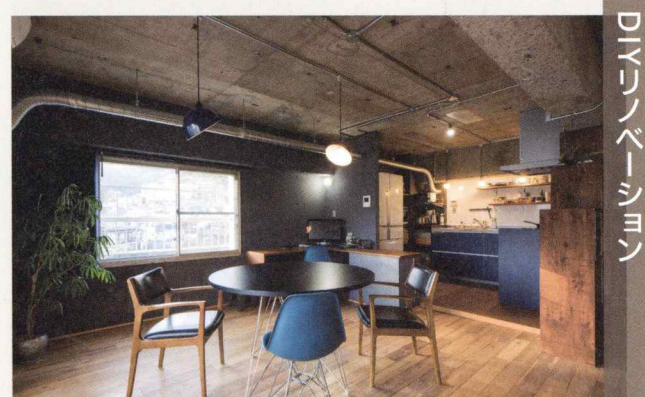
安佐北区/モデルハウス「三入の家」
築30年の戸建てを震度6強に耐え、エアコン1台で家中の温度をコントロールできる心地良い家に。



ペットリフォーム



廿日市市/M様邸
猫37匹と大人2人が共生する家。天井の一部を開口、キャットウォーク、壁材を厳選するなど様々な工夫をした。



DIYリノベーション



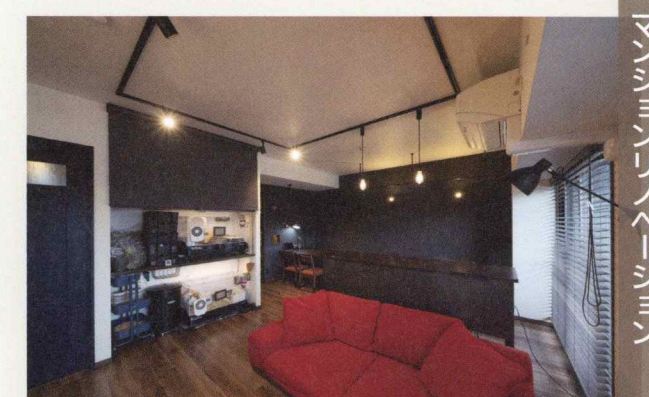
西区/M様邸
築43年のマンションを購入。アパレルショップをイメージして好みのブルーで壁を夫婦2人で塗装した。



実家二世帯リノベーション



佐伯区/M様邸
80代の両親が暮らしている実家を、1階は両親、2階は子世帯の住まいへと全面改装。



マンションリノベーション



東広島市/S様邸
子どもたちの独立を機に、夫婦二人でワインが楽しめる大人の空間へリノベーション。



外装リフォーム



東広島市/S様邸
築20年の戸建て住宅。タイルを活かして白の化粧幕板をアクセントに鮮やかなグリーンを塗装。屋根は耐久性の高いカバー工法。



水回りリフォーム

キッチン・浴室・洗面・トイレなど老朽化の気になる部位は、設備取り換え+床・壁・天井をリフォームして新しく。



中古リノベーション



安佐南区/Y様邸
30代の若いファミリーが選んだ築30年の戸建て。自然素材で温かみのある家に。



減築リノベーション



東広島市/K様邸
築60年を超え何度かリフォームして住み継いだ実家。老朽化の進んだ家屋を解体し減築した。

Customer Voice お客様の声 お客様アンケートはがきより

「お客様の声」動画はこちらから
<https://youtu.be/oXm91VYXldU>



南区 K様 マンション改装工事

人として真摯に向き合っていただき、個人的な悩みにも耳を傾けていただけたこと、心より感謝しています。私にとって忘れられない空間づくりをしていただけたと思っております。

府中町 Y様 改装工事

漠然としたイメージを的確に形にして下さり、200%満足しております。寒い中、工事をしていただいた職人の皆様にも感謝の気持ちでいっぱいです。

南区 H様 リビング改装工事

工事の出来栄も想像をはるかに越えて大変満足致しました。男手がなく、他の工事よりご面倒をおかけしましたが、快く全てにご対応いただきありがとうございます。

東区 A様 水回り改装工事

とても話しやすい雰囲気の中で細かい要望や変更点など、安心して相談することができました。担当営業さんと職人の方が、住んでいる私たちの目線で工事を仕上げてくださいているのがわかりました。

東区 M様 マンション全面改装

どの担当の方もとても話しやすく、丁寧に対応していただき、ありがとうございました。部屋の仕上がりにも大変満足で、苦手だった家事も楽しくなりました。

東広島市 H様 24時間換気工事

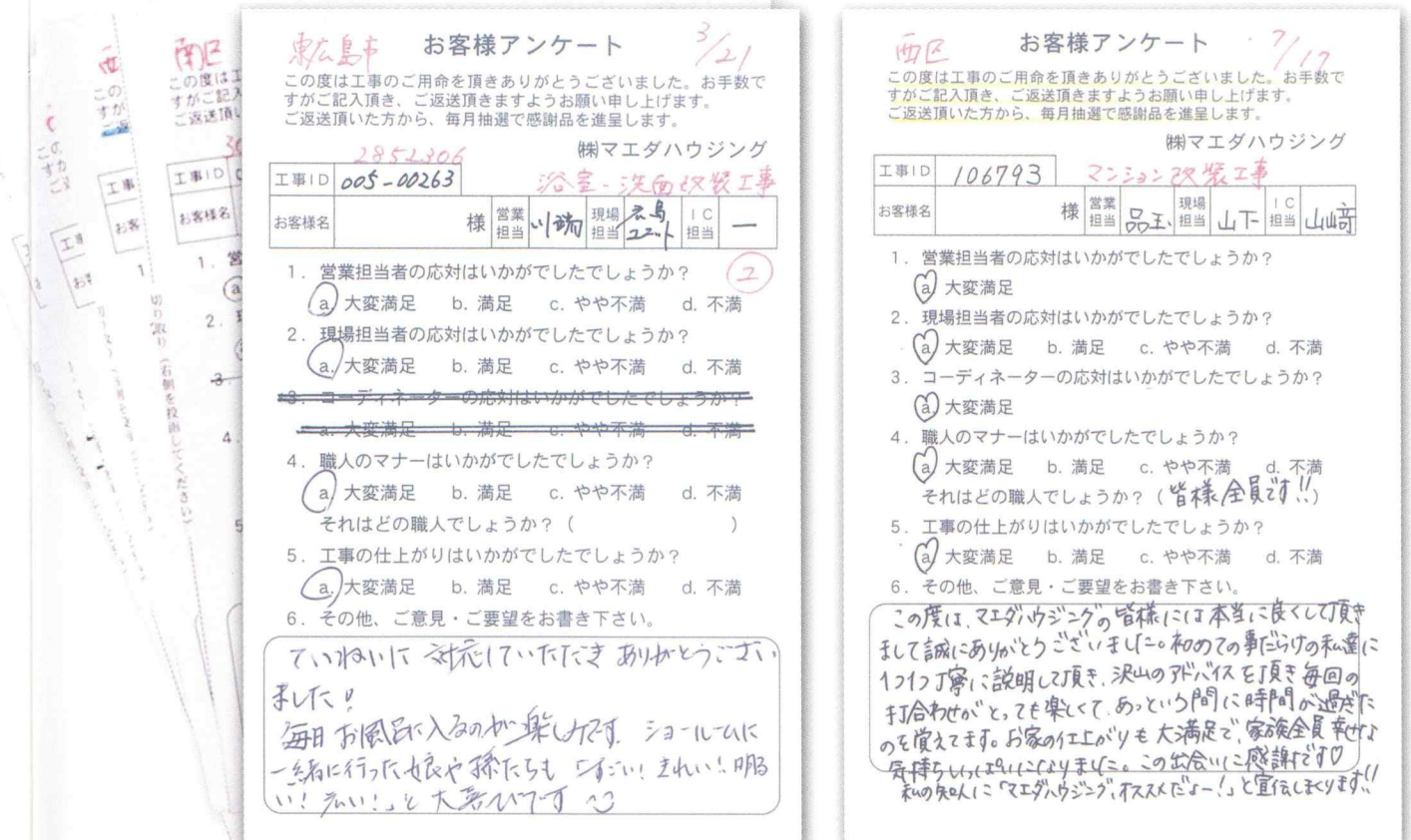
担当者の方をチームに、職人を良くまとめ、職人の方の態度も良かった。マナーが良く、気持ちの良い工事をしていただき、感謝している。

ほか、うれしいお便りを多数いただいています。

お客様満足度 98%

※2019年度、マエダハウジングをご利用いただいた方にお渡しした「お客様アンケートはがき」を返信いただいた中で、「大変満足」「満足」とお返事いただいた方の割合です。

マエダハウジングでは、小工事から大型改装などあらゆるご要望に対応し、その後に、会社・スタッフの通知表として「お客様アンケートはがき」をお渡ししています。



すべてはおお客様の
笑顔のために...

リノベーション・リフォームのSTEP



仕様確認・本契約

明細見積もりと工事概要書を見ていただき、ご納得いただければ契約書を交わします。必要に応じて各種補助金・瑕疵保険の手続きも行います。



詳細提案 (セカンド・プレゼンテーション)

プランの絞り込み・詳細お見積もり・耐震診断と補強計画・断熱診断と改修計画・瑕疵保険をご提案します。



現地本調査

プランナーが加わり、床下・小屋裏調査など必要な調査を行うほか、必要に応じてローン仮審査を行います。



プラン申し込み

提案内容をお聞きいただき、「お話を進めていこう」とご判断いただいた場合は、プラン申し込みをさせていただきます。



ご提案 (ファースト・プレゼンテーション)

ラフプラン・概算お見積もり・プレ耐震診断・プレ断熱診断・仮資金計画書をご提出します。



現地調査

お宅にお邪魔して、家屋調査・外観調査・図面確認(採寸)・要望確認・資金計画確認を行います。



ご相談・ヒアリング

アドバイザーがご連絡し、日時を合わせてご都合の良い店舗でお話を伺います。



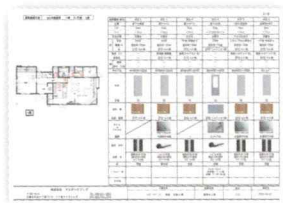
お問い合わせ

ホームページやリノベーション雑誌などを見て気になったことやご相談は、メールフォームやフリーダイヤルで気軽にご連絡ください。



詳細お打ち合わせ

間取り・レイアウト、住宅設備機器、サッシ・内装建具、収納、電気、内装・外装仕上げ、を決めていきます。



追加・減額打合せ

設備・建材などをまとめた仕様書、工事工程表などをお出しします。決定した仕様と照らし合わせて、工事金額の追加・減額を行います。



着工

ご近所あいさつを行って着工します。アドバイザー、プランナーに加えて、現場監督が工事管理をしていきます。



完工・検査・引き渡し

工事が完了後、完工検査を行い、残工事・手直し工事を行います。工事の完了を確認いただき「引渡証明書」にサインをいただいて引き渡しとなります。



アフターメンテナンス

定期的メンテナンスのお知らせをお送りします。住まいのお困りごとには修繕・小工事業業部が対応しますので、安心してお住まいください。



感謝バスツアー



感謝祭



※その他、紹介した側・された側にお得な「紹介制度」もあります。

Staff Interview スタッフインタビュー

File 03

株式会社マエダハウジング
住宅事業部 設計デザイン部 係長
プランナー

立迫 ひとみ

PROFILE

インテリアコーディネーターと福祉住環境コーディネーター3級の資格を有し、数多くのプランニングを担当。リフォームデザインコンテストでの入賞実績多数。



—現在の仕事内容を教えてください

リノベーションをお考えのお客様と間取りプランから内装の仕様決めを行います。お客様と一緒に多くの商品の中から設備や仕上げ材を決めていきます。お客様の立場に寄り添って考えることで、漠然としたイメージを具体化しています。

—仕事・お客様に対する思い

プランニングの際は、お客様のご要望をしっかりと聞き、できるだけ叶えられるようにと考えています。リフォームは一つとして同じものはありません。それだけに難しいですが、関わるスタッフみんなで力を出し合ってお客様の思いを形にしていくことは面白みがあります。

Staff Interview スタッフインタビュー

File 01

株式会社マエダハウジング
住宅事業部 リノベーション部門 課長
リノベーションアドバイザー

松本 和之

PROFILE

大学卒業後、マエダハウジングへ入社。現在13年目。リフォーム経験を積み、現在は間取り変更を伴う全面改装工事を担当。誠実な人柄がお客様に受け入れられ、数多くのリノベーションを手がけている。



—現在の仕事内容を教えてください

リノベーションチームの指揮を執る一方、プランナーや現場監督と協力して、全面的なリノベーション工事を担当しています。チームワークがお客様満足に直結するため、自身の人間性を知って頂けるようにお客様にも職人さんにも、自然体で接するよう心がけています。

—仕事・お客様に対する思い

この仕事は『建築業ではなく、サービス業』だと思っています。建築知識以上に、お客様の気持ちにどこまで寄り添えるか、気配り・心配りが大切です。工事は、やって終わりではなく、ご縁のはじまりにすぎません。永く愛される会社になれるよう、出来ることを精一杯頑張ります。

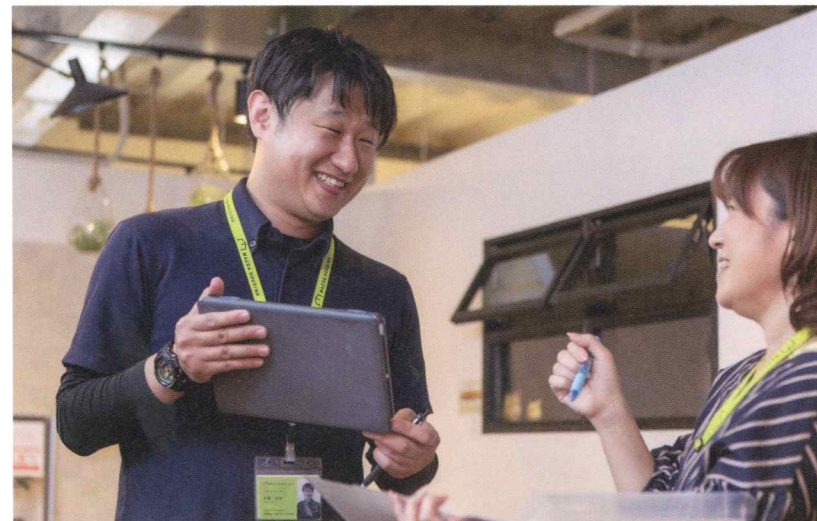
File 04

株式会社マエダハウジングプラス
工務部 課長
現場監督

大濱 拓郎

PROFILE

建築系の大学を卒業後、マエダハウジングの新卒1期生として入社。営業を経て現場監督へ。課長として、マエダハウジングのリフォーム工事が順調に進むよう、複数の現場監督の管理も担っている。



—現在の仕事内容を教えてください

現場監督として、工程表作りから進行管理、職人の手配、資材の調達などを行い、リフォーム工事全般を管理していきます。また、職人さんたちが安全に、スムーズに、仕事に集中できるようマエダハウジングが手掛ける工事そのものの環境の改善にも取り組んでいます。

—仕事・お客様に対する思い

リフォームは床や壁を解体してみないと分からないことも多いので、工程通りに進まないことも多いです。そこをいかに修正して工程通りに進めるかが現場監督の腕の見せ所です。営業、現場監督で得た広い視野を活かして、これからも家づくりに携わってまいります。

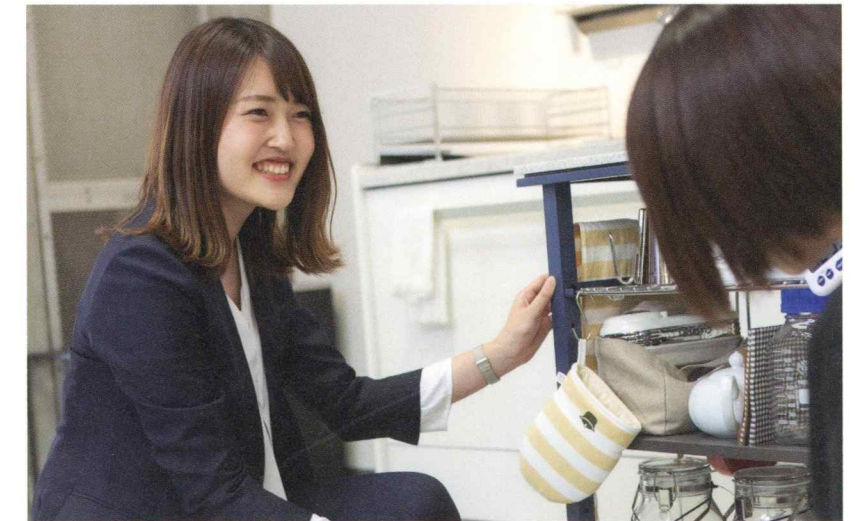
File 02

株式会社マエダハウジング
住宅事業部 リフォーム部門
リフォームアドバイザー

藤原 心

PROFILE

県内の大学を卒業後、マエダハウジングに入社し、現在3年目。明るい笑顔と丁寧な対応でリフォーム後のお客様アンケートはがき大変満足の評価を数多くいただいている。



—現在の仕事内容を教えてください

はじめはリフォームのことが全く分かりませんでした。現在はリフォームアドバイザーとして、トイレ・キッチンなど水回りの設備機器の取替工事や内装工事を担当しています。初回打ち合わせから商品選び、工事管理までお客様の大切な家づくりのお手伝いをさせていただきます。

—仕事・お客様に対する思い

お客様に親近感をもっていただきご要望をしっかりと話していただけるように、笑顔で丁寧な対応を心がけています。これからもたくさんの方のありがとうをいただけるよう、笑顔を忘れず、お客さまのリフォームのお手伝いを頑張りたいと思っています。

マエダハウジング ブランドアイデンティティ

しあわせな暮らしと、笑顔あふれる広島をつくる。

私たちは、目の前の人を幸せにすることで、
広島に笑顔があふれていくと信じて活動しています。

「しあわせな暮らし」とは？

「おいしい食事」「安心した眠り」「お風呂でのリラックスタイム」

「家族の健康」「子どもの成長」

「親しい人たちとの会話」「わくわくする仕事」…

しあわせを感じる瞬間は人それぞれ。

しあわせを決めるのは自分。

だから、私たちは初めて言葉を交わしたときから

あなたの声をしっかり聞きます。

あなたの暮らしに目を向けます。

あなたの家族を想像します。

あなたを笑顔にするために行動します。

関わる人を笑顔にすることで

私たちも笑顔になり

広島が笑顔あふれる街になると信じています。



全社会議



マエハウカレッジ(新人研修)



お客様感謝バスツアー



マエダハウジンググループ感謝祭



スポーツ大会



家族合同BBQ大会

Staff Interview スタッフインタビュー

File 05

株式会社マエダハウジング
販促企画室 係長

原田 愛子



PROFILE

2005年に新卒で入社。結婚・二度の産育休、パート・時短勤務を経て、2013年に正社員復帰。

—現在の仕事内容を教えてください

販促担当として、マーケティング戦略づくりやチラシ製作やホームページ管理、イベント企画などを行っています。自らの経験を活かして新卒採用も担当しています。

—仕事・お客様に対する思い

「関わる人たちが幸せになるお手伝いをする」というマエダハウジングの経営目的に強く共感しています。ご縁を下さったお客様にも、お取引先にも、働くスタッフにも、そして家族にも「マエダハウジングを選んで良かった」と言ってもらえる会社にしたい。それが私の夢です。

File 06

株式会社マエダハウジング不動産
課長

吉田 和美



PROFILE

入社8年目。入社後に宅地建物取引士、二級建築士、既存住宅状況調査技術者などを取得。不動産部門で売買仲介を担当。

—現在の仕事内容を教えてください

不動産業未経験で入社し、知識もゼロからのスタートでしたが、研修や資格取得により不動産仲介業の基本を学び、不動産を売りたい方と買いたい方のご縁をつなぐ仕事をさせていただいています。

—仕事・お客様に対する思い

「どんなことでも本気でやれば楽しくなる」を信念に、本気で仕事をしています。偶然出会った不動産業も今では天職だと思っています。ポトムアップを歓迎する社風で、様々なことにチャレンジできるのでやりがいをもって働いています。

MAEDA HOUSING RENOVATION

住宅事業部 リノベーション部門

わくわく楽しい住まいづくりで、
ビフォー・アフターの感動をあなたにも



戸建て・マンションのリノベーションを担当する部門。
「リノベーション」とは間取り変更や性能向上を伴う大規模リフォーム。
私たちは、リノベーションを人生の中の大きな出来事の一つと考え、
お客様に「したい生活」を思い描いていただき、それをすべてお話しいたいて、
担当者と一緒にわくわく楽しい住まいづくりを楽しんでいただきたいと思います。



マエダハウジング ホームページ
<https://www.maedahousing.co.jp>

現場見学会・セミナー

リノベーションに対する疑問を解消し、納得してリノベーションしていただくためにリノベーションセミナーや、お客様協力による完成現場見学会を毎月開催しています。
リノベーションが気になりはじめたら、会社を決める前にはぜひご参加ください。



リノベーションモデルハウス・モデルルーム

「リノベーションを体感してほしい」との思いで、築30年の戸建てを性能向上リノベーションしたモデルハウス「三入の家(広島市安佐北区三入東)」、70㎡のマンションリノベーションをイメージした「Mリノモデルルーム(八丁堀店4F)」をオープンしました。ご予約で見学していただけます。



DIY (施主施工)

壁塗りや塗装などの参加をおすすめしています。家族の絆を再認識でき、住まいへの愛着も高まります。
さらに、工事費の削減にもつながります。材料を準備し、用具を貸し出して、スタッフが塗り方をお教えします。



雑誌

「リフォームをだれにでも分かりやすく」の思いから、リノベーション事例を取材・撮影し、年1冊ずつ『広島 RENOSTYLE』『広島の安心・安全リフォーム』という雑誌を出版しています。設計アイデアはもちろん、金額・工期など掲載し、参考にさせていただいています。



MAEDA HOUSING DESIGN 住宅事業部 設計デザイン部門

設計・調査部門、CAD部門、積算購買部門、プランナー部門があり、設計・調査部門では、建築士がお客様の要望をお聞きしながら設計プランを考え、耐震診断や断熱調査を元に、耐震・断熱プランも提案しています。プランナー部門には、経験豊富な女性プランナーが所属し、お客様と一緒に設備や仕様決めをしていきます。



家づくりの匠たち マエダハウジング協力業者会「前進会」



リフォーム・住宅の工事を成功させるキーマンは、実は職人さん。
弊社には協力業者会「前進会」があり、現在、66社の住宅工事業者と16社の住宅設備メーカーに加盟いただいています。前進会の職人さんとマエダハウジングのスタッフで協力し、お客様の「したい生活」を実現して参ります。

マエダハウジングの工事を支える匠たち



設備機器
西村 健太郎

お客様に満足していただくことを喜びに、顧客第一を実践します。



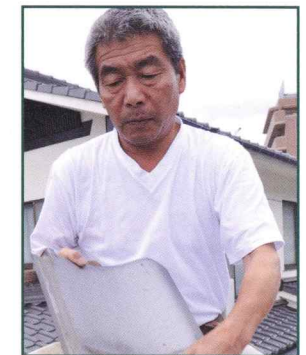
大工
網場 長一

施主様との会話を大切に、ご要望を実現するべく日々精進しています。



左官
貴船 竜也

どんな条件でも最高の仕上げを目指し、技術向上に取り組んでいます。



屋根工事
青山 新一

この道40余年。屋根瓦を見れば、築年数、雨漏りの状況が分かります。

【定例会】

前進会では2カ月に1度定例会を開催し、マエダハウジング社員と共に情報共有や技術向上やマナーアップのための勉強会を行っています。



【現場美化】

お客様の大切なお家の工事を安全に美しく終えるため、工事現場での心得として「現場心得十ヶ条」を制定。工事現場に掲示して整理整頓・現場美化に努めています。



【着工式】

リフォーム・リノベーション工事の着工時、お施主様との都合が合えば「着工式」を行います。工事業者は自己紹介と工事に向けての心構えを宣言します。



【安全大会】

工事では一瞬の気の緩みが事故につながります。年1度、マエダハウジングの社員と一緒に「安全大会」を開き、さまざまなテーマで安全に対する心構えやノウハウを学んでいます。





住宅事業部 新築部門

建て替えも新築も。幅広い経験で「したい生活」をマイホームで実現

リフォーム実績に基づいた家づくりと、マエダハウジング不動産を通じた土地探し、資金計画の対応が強みです。規格住宅・注文住宅・高性能住宅など幅広い対応力で、ご予算やご希望に合わせて建て替えや新築に対応します。



マエダハウジング新築 ホームページ
<http://www.hiroshima-shinchiku.com>

Rational Box (ラショナル・ボックス)

シンプルで低価格な規格住宅。厳選したプランや仕様で、スピーディーに低価格でマイホームが手に入ります。
 建物本体価格50万円～/坪



one&only (ワン・アンド・オンリー)

広さ・間取り・仕様など完全な自由設計の家づくり。設計士・女性コーディネーターと一緒に作り上げていきます。
 建物本体価格60万円～/坪



hitcki (ひととき)

hitckiは、陽(太陽)と人と木がコンセプトの注文住宅。断熱・耐震などの性能にこだわって高基準の建材を取り入れ、自然素材で仕上げた住む人に優しい高性能住宅です。
 建物本体価格70万円～/坪



「hitcki」モデルハウス

広島市安佐北区口田に建つ、陽(太陽)と人と木の住宅「hitcki」を体感できるモデルハウス。高い断熱性能、全室無垢材床と塗り壁の体に優しい自然素材仕上げの家をご体験いただけます。



土地探し・資金計画

マエダハウジング不動産との協力により、土地探しから対応しています。不動産部では土地探しのためのサイトをご用意しています。また、資金計画やローン手続きのサポートなどもプロのスタッフが対応します。



マエダハウジング不動産 物件検索ページ
<https://www.hiroshima-estate.com/estate/town>



住宅事業部 リフォーム部門

部位別専門スタッフが、商品選びから工事管理、完工までを責任対応

キッチン・浴室・洗面・トイレの設備交換、電気温水器・ガス給湯器の取り換え、和室・洋室のやり替え、さらに外壁・屋根など外装リフォームを専門で行う部門。担当のリフォームアドバイザーが、商品選定から工事管理、完工まで責任をもって請け負います。



水回りリフォーム

キッチン・浴室・洗面・トイレなどの水回り設備の取り換えを工事費込みで提案しています。国内有名メーカー複数社の商品を知り尽くしたプロのアドバイザーが、お客様の生活スタイルやお好みに合わせて商品選定からお手伝いします。節水・光熱費削減・汚れ防止・ヒートショック予防など、水回り設備を変えると日々の暮らしが変わります。



水回りリフォーム ホームページ
<https://www.hiroshima-mizumawari.com>

外装リフォーム

大切な財産である家を守っている外壁や屋根も長年の風雨にさらされることで傷み、ひび割れや剥離が起きてきます。そのままにしておくと、見栄えが悪だけでなく雨水が壁内に入り込み、断熱材に染み込むなどの弊害を起こします。外装リフォームは、専門知識を持つアドバイザーが、現場調査を行った上でご提案します。



水回りショールーム

広島市南区にある広島県内最大級の商品数を誇る「水回りショールーム宇品」、東広島市西条朝日町の「水回りショールーム東広島」には、複数の国内住宅設備メーカーの水回り設備を一堂に展示。一度に見比べてお選びいただくことができます。



宇品

東広島



マエダハウジンググループ
株式会社マエダハウジング不動産

家・土地探しからリノベーション、売却まで 生涯を通じてのおつきあい

土地・中古戸建・中古マンション・収益物件等の不動産売買仲介、不動産の買い取り、マエダハウジングと連携した中古物件購入+リノベーションを実施。不動産売買を専門とするスタッフが、迅速、親切、丁寧、わかりやすく対応させていただきます。マイホーム取得のための資金計画やローン手続きのお手伝いもしているので、お気軽にご相談ください。



マエダハウジング不動産 ホームページ
<https://www.hiroshima-estate.com>

中古物件購入+リノベーション

マエダハウジングと連携し、中古物件購入のお手伝い・資金やローン計画・リノベーションプランの提案を1つの窓口で行うことを可能にしています。

物件購入からリノベーションまでを一つの窓口で行うことで、以下のメリットがあります。

- ① 不動産担当とリノベーション担当が連携するので話がスムーズ
- ② 不動産とリノベーションの住宅ローンをまとめて組むことができる
- ③ 不動産手続きとリノベーションプランの同時進行で、マイホーム取得の期間が短い

これまでに約700件のお客様が弊社を利用して物件購入+リノベーション・リフォームを実現されました。



不動産購入仲介業務

自社ホームページ内には物件検索ページがあり、新築建売・中古戸建・中古マンション・土地情報を掲載しています。ホームページから会員登録いただき、希望条件を入力いただければ、条件に合う新着、更新された物件情報をいち早くご連絡します。



不動産売却・買い取り

ご不要になった家や土地を査定し、売却の販売活動や買い取りなども行わせていただいています。ご相談いただいた物件は自社サイトにご登録されている土地探し・中古物件探しのお客様にいち早くお知らせすることで、スムーズな売却のお手伝いが可能です。



マエダハウジンググループ
株式会社マエダハウジング プラス

家の修理から店舗、オフィスまで 施工を請け負う工事のプロ集団

住まいの修理やトラブル対応、リフォーム工事、リノベーション工事の現場管理、オフィスや店舗のリフォームなど、工事全般を担っているのが、マエダハウジングの工務部門「マエダハウジング プラス」です。リフォーム工事を安心・安全・円滑に進めるためにそれぞれのプロが在籍しています。



サポーターズ ホームページ
<https://www.maedahousing.co.jp/900/>



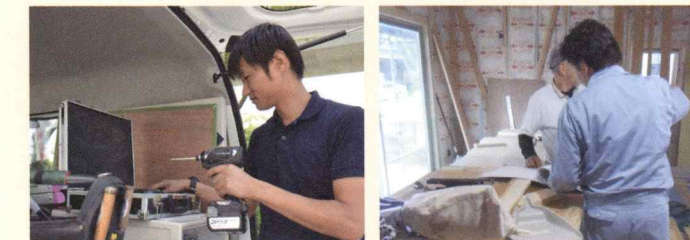
サポーターズ

トイレの水漏れ・詰まり、電気のトラブル、ドアの建て付け、網戸張替えなど、どこに頼めばいいかわからない住まいのトラブル、修理を専門にするメンテナンスのプロ集団。電話やメールをいただければ、その日の内にご連絡し、予定を合わせてスピード対応します。リフォーム工事後の定期点検・アフターメンテナンスも担っています。



現場監督

マエダハウジングのリフォーム・新築工事の現場管理やスケジュール管理を専属で行うスタッフが所属。アドバイザーやプランナーと協力して、工事を安全に、流れ良く進めていきます。



自社職人

トイレ・キッチン・洗面化粧台・システムバスなどの工事をオールマイティにこなす自社職人が在籍しています。社員として教育体制を取り、情報交換しながら技術向上に努めています。



オフィス・店舗リフォーム

オフィスや店舗のリフォーム工事の経験も豊富です。自宅内に教室やお店を開きたいという方や、ビル活用のための民泊・シェアハウス・賃貸リフォームまで、幅広く対応しています。



会社沿革

- 1993年 1月 マエダハウジング個人創業
- 1995年 4月 安芸郡府中町に法人設立
- 2005年 9月 安佐南区大町に「大町店」オープン
- 2008年 1月 安佐南区大町東に「マエダハウジング不動産」オープン
- 2009年 1月 府中町鶴江に本社移転
- 2011年 11月 佐伯区城山に「五日市店」移転オープン
- 2012年 1月 資本金3,000万に増資
- 2013年 7月 安佐南区西原に「安佐南店」移転オープン
- 2014年 4月 資本金5,000万に増資
- 6月 東広島市に「東広島店」オープン
- 2016年 3月 南区宇品に「リフレ宇品店」オープン
- 3月 経済産業省「先進的なリフォーム事業者表彰」受賞
- 4月 資本金8,000万に増資
- 10月 施工会社「株式会社マエダハウジングプラス」設立
- 2017年 11月 八丁堀マエダビル4Fに「中古マンションリノベーション専門店M・Reno」オープン
- 12月 経済産業省「地域未来牽引企業」選定
- 2018年 1月 資本金1億円に増資
- 4月 「リフレ東広島店」オープン
- 2019年 6月 中区八丁堀に本社移転
- 6月 マエダハウジング不動産の資本金3,000万円に増資

会社概要

- 建設業許可(般-30)第29784号
一級建築士事務所登録 16(1)第5142号
- 会社名称 株式会社マエダハウジング
- 代表者名 前田 政登己
- 所在地
- [マエダハウジング 八丁堀店]【本社】
〒730-0013 広島市中区八丁堀10-14 3・4F
- [マエダハウジング 府中店]
〒735-0008 安芸郡府中町鶴江1-22-6
- [マエダハウジング 五日市店]
〒731-5155 広島市佐伯区城山1-13-35
- [マエダハウジング 安佐南店]
〒731-0113 広島市安佐南区西原4-25-25
- [マエダハウジング 東広島店]
〒739-0012 東広島市西条朝日町10-24
- [マエダハウジング 水回りショールーム 宇品]
〒734-0014 広島市南区宇品西4-3-24
- [マエダハウジング 水回りショールーム 東広島]
〒739-0012 東広島市西条朝日町10-18
- グループ会社
(株)マエダハウジング不動産
(株)マエダハウジングプラス
広島ハウジングサービス(株)
- 事業内容 住宅リフォーム、新築の設計、施工、管理、メンテナンス、不動産売買仲介
- 創業 平成5年1月
- 設立 平成7年4月
- 資本金 1億円(グループ資本金 1.6億円)
- グループ従業員 88名(2020年1月時点)

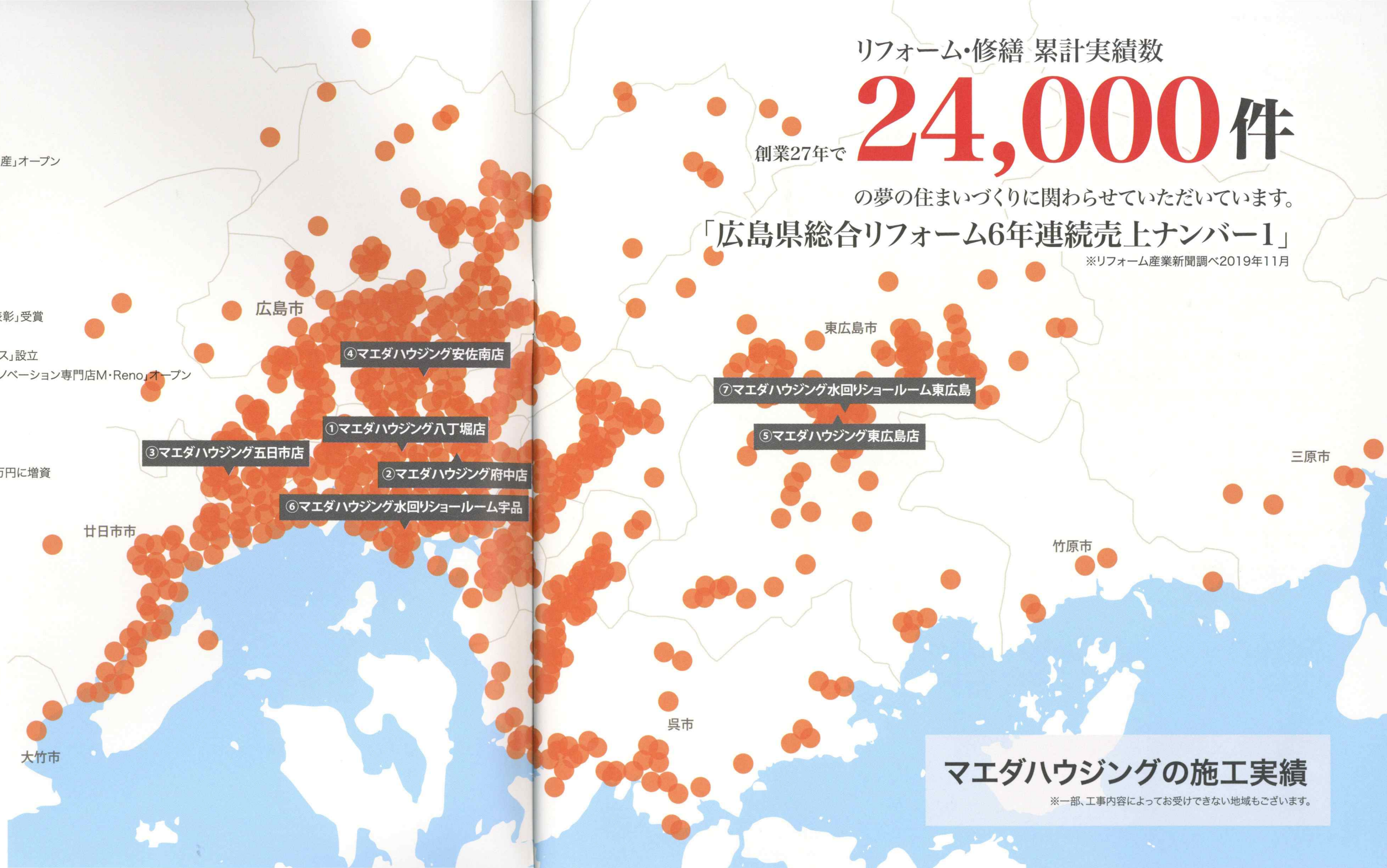
リフォーム・修繕 累計実績数

創業27年で **24,000件**

の夢の住まいづくりに関わらせていただいています。

「広島県総合リフォーム6年連続売上ナンバー1」

※リフォーム産業新聞調べ2019年11月



マエダハウジングの施工実績
※一部、工事内容によってお受けできない地域もございます。

<p>7</p> <p>マエダハウジング 水回りショールーム東広島</p> <p>1階は国内有名メーカーのキッチン4台、洗面化粧台4台、システムバス3台、トイレ8台を設置。2階には提案コーナー、キッズコーナーあり。</p> <p>東広島市西条朝日町10-18 ☎082-437-3161 ⑤5台</p>	<p>6</p> <p>マエダハウジング 水回りショールーム宇品</p> <p>住宅設備広島最大級ショールーム。国内有名メーカーのキッチン・トイレ・お風呂・洗面化粧台を一度に見て比べることができます。キッズコーナーあり。</p> <p>広島市南区宇品西4-3-24 ポプラ隣 ☎082-250-5860 ⑥6台</p>	<p>5</p> <p>マエダハウジング 東広島店</p> <p>古民家をイメージし、中庭や吹き抜けのある落ち着いた雰囲気のあるショールーム。ペレットストーブ、蓄熱式暖房機も体感することができます。キッズスペースあり。</p> <p>東広島市西条朝日町10-24 ☎082-430-7552 ⑤5台</p>	<p>4</p> <p>マエダハウジング 安佐南店</p> <p>開放的な空間にLDK、畳上がりなどの和室などを設置した提案型ショールーム。キッズコーナーもあり、ゆっくりとお打ち合わせできます。</p> <p>広島市安佐南区西原4-25-25 ☎082-962-0322 ⑩10台</p>	<p>3</p> <p>マエダハウジング 五日市店</p> <p>オーダーキッチン、ヒノキのハーフユニットバス、バイオエタノール暖炉などデザイン性の高い設備を展示しています。キッズコーナー、授乳室あり。</p> <p>広島市佐伯区城山1-13-35 ☎082-925-5726 ⑩10台</p>	<p>2</p> <p>マエダハウジング 府中店</p> <p>自然素材や輸入建材、アンティーク材などを組み合わせた提案型ショールーム。1.2階の打ち合わせテーブルで相談いただけます。お子様連れOK。キッズコーナーあり。</p> <p>安芸郡府中町鶴江1-22-6 マエダビル ☎082-285-8510 ②2台(近隣15台)</p>	<p>1</p> <p>マエダハウジング 八丁堀店<本社></p> <p>リノベーション・新築・不動産のスタッフが在籍。4階では70㎡のマンションリノベーションモデルルームをご覧いただけます。キッズコーナーあり。</p> <p>広島市中区八丁堀10-14 八丁堀マエダビル3.4F ☎082-511-7552 ②近隣駐車場をご利用ください</p>
--	--	--	---	--	--	--

Shop Guide

広島を、いい笑顔に



<https://www.maedahousing.co.jp>