

人が集う夢が集う



To the future



空間を創造します



商住環境創造業 それが私たちの仕事です。

人がくつろげる心地よい居住空間、人が集うにぎやかな商空間、人を和ませる落ち着いた生活空間……そこで暮らす、そこを訪れる人々に最もふさわしい空間づくりを追求して半世紀。共栄グループは、商住環境創造業として、一般建築・店舗・住宅の企画・設計・施工と幅広い事業を展開してきました。創業以来培ってきたオリジナリティと技術力で創造するデザイン性・機能性に富んだ空間は高い評価を得ており、堅実に実績を伸ばしています。今後はさらにプラスして情報サービスや不動産付加価値の創造など、ソフト面の充実も図り、商住環境創造業としての新たな挑戦をしていきます。



都あけほの(広島県福山市)



ビッグモーター福山店(広島県福山市)



注文住宅(広島県福山市 S様邸)

一般建築・店舗事業
KYOEI TENPO
共栄店舗

不動産の買取・販売・賃貸事業
KYOEI NEXT
共栄エナクリスト



K Y O E I G R O U P

木工家具製造事業
キョーエイファニチャー

住宅事業
KYOEI HOME
共栄ホーム

一つひとつの繁栄づくり・夢づくり

私たちは創業以来、常に時代のニーズをとらえ、繁栄する商環境づくり・住みよい住環境づくりを提案し、お客様と共に栄える関係を創りあげることを目指して参りました。私たちの行動原理は、お客様の繁栄をお手伝いし、お客様の夢をカタチとして創り上げること。これからも常に「お客様第一」を念頭に、商住環境創造企業として最良な商品とサービスのご提供を追求して参ります。また、現在私たちの事業は、福山市を中心に中・四国地方、関西地方に展開させていただいております。今後は現在の商圈内において、より身近なサービスをきめ細かくご提供し、より質の高いご満足をお届けしていきたいと考えております。



代表取締役社長 織田 誠二



私たち共栄グループはさまざまな事業サポ-

一般建築・店舗事業



共栄店舗

創業当時は木製家具の製造に携わっていましたが、時代の流れとともに、内装工事も手掛けるようになり昭和46年に共栄店舗に社名変更。そして総合建設業へと事業を拡げ、店舗の企画・設計・施工にも取り組むようになりました。現在は、福山市を中心に中・四国地方、関西地方の飲食店、物販店、百貨店、病院や幼稚園などの建築・内装を手掛け、着実に実績を積んでいます。特に商空間においては、複雑に多様化するニーズを的確に捉えた、デザイン性・コミュニケーション性に優れた様々な表情の空間創りに定評があります。今後の事業展開の柱のひとつは「事業サポート」。お客様に対して設計事務所や施工店だけで終わるのではなく、繁盛していただくためのサービスを積極的に提供していこうというものです。日頃から最先端のビジネスモデルに接している私たちが経験上、肌で吸収してきたアイデアやヒントを、活きた情報としてお客様に提供し、繁盛店づくりをサポートしていきます。これまで手掛けてきたハイクオリティな企画・設計・施工の実力に加え、さらに事業サポートという付加価値をプラスすることで、お客様のより良いビジネスパートナーを目指します。

共栄店舗本社(福山市曙町)



スターバックス神戸メリケンパーク店(兵庫県神戸市)



注文住宅(岡山県井原市)

住宅事業



共栄ホーム

共栄ホームは、共栄店舗の住宅事業部として平成6年に設立されました。以来、人にも環境にも優しい住まいづくりの提案や、インテリアから設備・収納までこだわって選べる自由設計など、お客様の幅広いニーズにお応えしてまいりました。手掛けた一般住宅はすでに500棟を超え、お客様のさらなるニーズに対応できるように、リフォーム部門も充実させています。また自社家具工場キョーエイファニチャーが提供する家具は、品質の良さとお住まいとのベストマッチで、共栄ホームのオリジナリティとして、多くのお客様にご満足いただいております。夢のある住まいづくりのお手伝いとして、店舗建築のノウハウを活かした独自の住宅プランも発信しています。世界でたったひとつの住まいづくりを共栄ホームがお手伝いします。

住まいづくりの情報館 IRI STUDIO(福山市入船町)



一鱗(京都府京都市)



ボクデン岡山総本店(岡山県岡山市)



ロコモインホテル(広島県福山市)

を通してお客様の繁栄づくりを目指します。

ラグスタイル 展示場 百景の邸

吹き抜けや屋根裏スペースの小部屋など、大屋根が作り出す空間を活かした住まいづくりが注目されています。デザイン性に優れた堂々とした大屋根をもつ百景の邸では、その魅力的な外観にふさわしい表情豊かな内部空間も大きな魅力です。共栄ホームでは、2,000件以上の店舗建築の実績をもつ共栄店舗のノウハウを活かして、思い入れのあるお店のイメージ通りの空間をご提案できます。自分流のライフスタイルを住まいづくりのポイントにすることで、その人だけのたったひとつの自慢のお家づくりを実現します。



テクノストラクチャー

平成16年開設の「テクノストラクチャー」は、パナソニック電工が開発した高性能ハイブリッド工法の住まいです。鉄骨の強さと、木の優しさを併せ持つこの工法は、敷地や間取りにも柔軟に対応。限られた敷地を有効に活かし、大スペースの居住空間などゆとりのある自由設計が可能です。特に耐震性に優れ、幅広い工法のバリエーションによりさらにグレードの高い快適・安心な生活空間を確保できます。



木工家具製造事業 キョーエイファニチャー

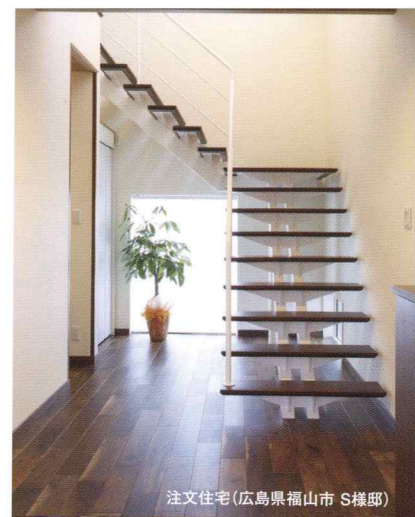
家具メーカーとして出発した当社は木製品にとってもこだわりを持っています。原木管理から製造・塗装までの一貫システムを確立した自社工場を持ち、木の特性を知り抜いた熟練の職人さんが個性的でディテールにこだわる質の高い創作家具を創り続けています。当工場の充実した設備はもちろん高い技術力は内装・建築・住宅事業でも発揮され、共栄店舗のオリジナリティとして定着しています。



不動産の買取・販売・賃貸事業



建物を建てたり、店舗を出店する際に、なくてはならないのは土地・不動産です。そんな、これからの時代にますます重要となる事業を強化するため、平成17年に別法人として開設されました。地元に着目した企業だからこそ得られる情報力をベースに、都市部の情報を積極的に収集し、幅広いネットワークとスピーディな対応、確かな分析・判断力で、より資産価値の高い住まいづくり・街づくりを目指します。お客様と密なコミュニケーションを図りながら、きめ細やかなサービスと価値創造力で、不動産を通じて、ライフコンサルタントとしての役割を担っていきます。また、照明器具や家具などの輸入製品も扱っており、ニーズに合わせたより个性的なライフコーディネートの提案も可能です。



お客様の熱い思いに、 創造力と行動力で応えてまいります。

夢のあるショップづくり、街づくりを目指し、企画・設計から施工までを各部門のスタッフが責任をもって担当します。施工においては、原木管理から竣工まで最新一貫システムを誇っており、お客様に厚い信頼をいただいております。私どもは、常に発想力・創造力を磨き、いかにお客様に繁栄していただけるか、笑顔のある快適な生活をしていただけるのか、これからも追求してまいります。



e.g. WAREHOUSE南堀江(大阪府大阪市)



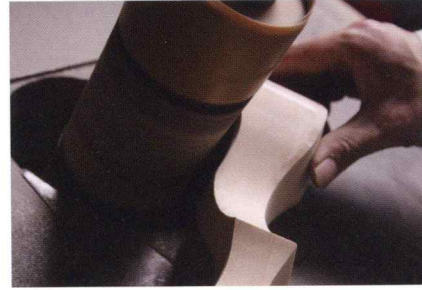
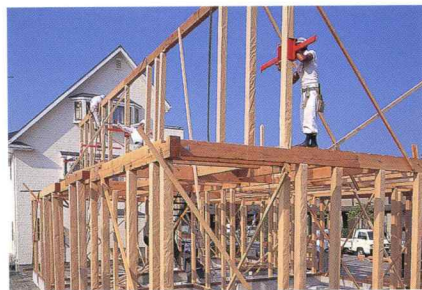
ノートルダム下関(山口県下関市)



TSUTAYA新湊店(広島県福山市)



VEIL アイネス福山店(広島県福山市)



営業部

お客様の夢づくりを担う最前線

刻々と変化する社会・経済情勢をしっかりと把握し、お客様に的確なプランをアドバイス。そのためには、毎日が情報力と行動力の真剣勝負。他部門よりお客様との接点が高い分、充実感があります。



企画・デザイン・設計部

夢の実現へと踏み出すエキスパート

住宅・店舗の基本プランを提案する他、ビジネスモデルの最先端に接し、それをお客様にフィードバックさせる役割も。柔軟な発想力・創造力でお客様の夢づくりをサポートします。



積算部

夢を現実に近づける
数字のプロフェッショナル

企画・設計部から出された基本プランを検証し最終的に数字として算出。お客様の要望をどれだけ実現できるか、じっくり討議し、納得していただける見積りを仕上げます。



工務部

平面的な夢を立体的な現実にする醍醐味
着工から竣工まで、施工の全行程を管理。厳しい施工チェックや現場対応など、失敗の許されない緊張感があります。そして、何より実際の物件が日々完成していく過程に携わる達成感は大いなものがあります。



家具・木工製作部

天然木へのこだわりをカタチに
木の特性を知りぬき、その魅力を最大限に引き出す技術力と繊細な感性。共栄店舗ならではのオリジナリティを支える柱のひとつとして、熟練職人たちの技が冴えます。



経理・総務部

全社を支える要として

企業が機能するためにはなくてはならない部門。他部門の社員が安心して活躍することができるようサポートします。会社の支えとしてよりよい企業づくりに日々取り組んでいます。





会社概要

- 商号 / 株式会社 共栄店舗
- 本社所在地 / 〒721-0952
広島県福山市曙町1丁目3番17号
TEL(084)953-1650(代) FAX(084)953-6777
- 創業 / 1956年(昭和31年4月)
- 役員 / 代表取締役 織田 誠二
取締役会長 織田 勇夫
専務取締役 池尻 範生
常務取締役 小野 博章
取締役部長 渡辺 和男
- 事業所 / 大阪営業所:
〒550-0012 大阪市西区立売堀1-2-5
富士ビルフォレスト4階
TEL(06)6543-8012 FAX(06)6543-8013

会社沿革

- 昭和31年 4月 / 福山市川口町に共栄木工所個人創業
- 昭和41年 2月 / 福山市草戸町に株式会社共栄木工所設立
資本金100万円
- 昭和42年10月 / 福山市曙町に移転
- 昭和46年 9月 / 社名を株式会社共栄店舗に商号変更
増資400万円
- 昭和55年 9月 / 増資800万円
- 昭和56年10月 / 一級建築士事務所を開設
- 昭和58年 3月 / 宅地建物取引業を開始
- 昭和61年10月 / 増資1,600万円
- 平成元年 1月 / 増資3,200万円
- 平成6年10月 / 共栄ホーム事業部設立
- 平成12年11月 / 第1回無担保社債1億円
- 平成13年 9月 / 共栄ホーム入船展示場【ファースの家】を開設
- 平成14年 6月 / 増改築展示場【リ・ホーム博士】を開設
- 平成15年11月 / 第2回無担保社債5千万円
- 平成16年 1月 / テクノ住宅事業部を開設
- 平成17年 5月 / 株式会社キョーエネクストを開設
- 平成18年 8月 / 創立50周年を迎える 企業VIを変更
- 平成19年 3月 / 共栄店舗大阪営業所開設
- 平成20年 1月 / IRI STUDIO を開設
- 平成20年 3月 / 百景の邸 入船展示場を開設
- 平成20年11月 / 百景の邸 神辺展示場を開設
- 平成23年 4月 / 創立55周年を迎える
- 平成26年 2月 / 共栄店舗大阪営業所移転
- 平成27年 5月 / 第3回無担保社債1億円
- 平成28年 4月 / 創立60周年を迎える

- 木工工具工場:
〒721-0952 広島県福山市曙町3丁目11-18
TEL(084)953-6060 FAX(084)953-6166
- 木材乾燥場:
〒721-0952 広島県福山市曙町1丁目35
IRI STUDIO「住まいづくりの情報館」:
〒720-0801 広島県福山市入船町3丁目2-29
TEL(084)922-6116 FAX(084)922-6126
- 共栄ホーム入船展示場「百景の邸」:
〒720-0801 広島県福山市入船町3丁目2-29
TEL(084)922-6116 FAX(084)922-6126
- 共栄ホーム神辺展示場「百景の邸」:
〒720-2123 広島県福山市神辺町川北1417-1
TEL(084)960-3810 FAX(084)962-3811

- 関連会社 / 株式会社キョーエネクスト:
〒721-0952 広島県福山市曙町1丁目3-17
TEL(084)954-0008 FAX(084)981-0551

- 従業員数 / 84名(2018年6月)
- 敷地面積 / 2,000坪(7,260㎡)
- 建物面積 / 1,370坪(4,521㎡)
- 事業内容 / ①建築請負業
②建築の設計、施工、管理及び測量
③不動産の売買、仲介、斡旋、貸付、賃貸借及び管理
④木製家具及び鉄製家具の製造及び販売
⑤前記各号に付帯、関連する一切の業務
【特定建設業】
広島県知事許可(特-27)第6310号
【一級建築士事務所】
広島県知事登録16(1)0290号
【不動産業】
広島県知事登録(10)第5284号

- 製造品目 / 創作家具
- 主要取引金融機関 / もみじ銀行福山支店、広島銀行福山野上支店、みずほ銀行福山支店、日本政策金融公庫
- 主要機械設備 / N.Cマシン…3台・高周波圧着機…1台・帯鋸版…1台
面取鉋盤…2台・電気木材電気乾燥機…1台・角穴機…4台
電気プレス…4台・ルーターマシン…2台・リップソー…2台
コンプレッサー…4台・超仕上鉋…2台・横切昇降盤…3台
手押しプレーナー…3台・昇降盤…4台・塗装ブース…1台
ホジ取機…1台・パネルソー…1台・トラック3t…2台
トラック1t…19台・軽トラック…9台・乗用車…11台
フォークリフト2.5t…2台・ショベルカー…1台・ユニック…1台
- ホームページ / 共栄店舗 <http://www.kyoeitenpo.co.jp>
共栄ホーム <http://www.kyoeihome.jp>
キョーエネクスト <http://www.kyoeinext.co.jp>
- 売上高 / 令和元年度6月(第54期):74億6,207万円

共栄店舗 本社・共栄ホーム 入船店(入船展示場)・キョーエインテリア・キョーエネクスト所在地



共栄ホーム 神辺店(神辺展示場)所在地



共栄店舗 大阪営業所 所在地



スロウテンプル(広島県福山市)



ペラピスタ境ガ浜(広島県福山市)



マリーゴールド山口(山口県山口市)



木曾路西宮店(兵庫県西宮市)





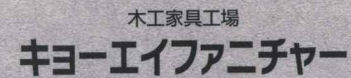
総合建築・店舗・企画・設計・施工／一級建築士事務所



本 社 / 〒721-0952 広島県福山市曙町1丁目3-17
TEL(084)953-1650 FAX(084)953-6777
大阪営業所 / 〒550-0012 大阪府大阪市西区立売堀1-2-5
富士ビルフォレスト4階
TEL(06)6543-8012 FAX(06)6543-8013



入 船 店 / 〒720-0801 広島県福山市入船町3-2-29
TEL(084)922-6116 FAX(084)922-6126
神 辺 店 / 〒720-2123 広島県福山市神辺町川北1417-1
TEL(084)960-3810 FAX(084)962-3811
<http://www.kyoeihome.jp>



〒721-0952 広島県福山市曙町3丁目11-18
TEL(084)953-6060 FAX(084)953-6166



〒721-0952 広島県福山市曙町1丁目3-17
TEL(084)954-0008 FAX(084)981-0551
<http://www.kyoeinext.co.jp>

<http://www.kyoeitenpo.co.jp>