

今日も、そこにいます。

# 弊社ご紹介資料



2022年6月

共栄セキュリティーサービス株式会社

<https://www.kyoei-ss.co.jp>

## はじめに

Strictly Private and Confidential  
(貴社限り)

貴社益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

弊社は、1985年の創業以来、警備業を通じて社会の安全に寄与するため事業活動に取り組んでおり、「誠実かつ確実」を経営理念として、持続的成長を志向しております。

また、経営理念を具現化するため「教育のレベルは、会社のレベル。」というスローガンを掲げており、教育研修と資格取得に注力しています。弊社は、先頭に立って裏方に徹する人的警備で、お客さまの安全・安心に貢献してまいります。

本資料内容をご高覧いただき、弊社にご関心をいただきましたら幸甚に存じます。

なお、本資料の内容に関してご不明な点、ご質問等がございましたら、お気軽にご相談くださいますよう、よろしくお願い申し上げます。

共栄セキュリティーサービス株式会社  
代表取締役社長 我妻 文男

お問い合わせ先

〒102-0074  
東京都千代田区九段南1-6-17 千代田会館  
電話番号 03-3511-7780(代表)





## 会社概要

商号	共栄セキュリティーサービス株式会社
設立	1985年5月15日
本社所在地	〒102-0074 東京都千代田区九段南1丁目6番17号 千代田会館
電話番号	03-3511-7780 (代表)
代表取締役社長	我妻 文男 (あづま ふみお)
資本金	4億9870万円 (2021年3月31日現在)
事業内容	警備業 (人的警備)
上場	2019年3月 (東証スタンダード 証券コード: 7058)
発行済株式総数	150万6500株
連結従業員数	正社員642名、契約社員1,251名※ (2022年3月31日現在)
グループ会社	株式会社道都警備 (人的警備@北海道) 日本セキュリティサービス株式会社 (人的警備@大阪) KSE株式会社 (人的警備@広島)

※契約社員数は年間平均です



弊社は、**SECOM** と資本業務提携しております。

## 連結売上高推移



## 主要取引先

セコム(株)、セコムジャスティック(株)、防衛省、日本原子力防護システム(株)、ユニコー(株)、(株)アサヒファシリティズ、セントラル警備保障(株)、イオンデライト(株)、アマゾンジャパン(同)、アマノマネジメントサービス(株)、(一社)日本自動車連盟、大成有楽不動産(株)、福島空港、伊藤忠アーバンコミュニティ(株)、三井不動産レジデンシャルサービス(株)ほか多数



# 会社沿革

### 交通誘導警備で創業

1985年 共栄セキュリティーサービス株式会社設立、交通誘導警備業務を開始  
1992~97年 静岡県、福島県、宮城県に進出

### 施設警備への本格参入

2000年 大型複合商業施設の施設警備を開始

### 大規模イベントやボディガードなど、幅広い人的警備を展開

2002年 サッカーワールドカップの警備を実施 (宮城、埼玉、新潟、静岡)  
ボディガード (身辺警護) の提供を開始

### 施設警備の成長と更なるエリア展開

2006年 世界的企業本社の施設警備を開始  
2008年 愛知県に進出  
2011年 大阪府に進出

### 事業多角化とM&A

2015年 駐車場運営管理業務を開始  
北海道に進出、(株)道都警備 (北海道札幌市) を完全子会社化  
2016年 (株)CSPパーキングサポートを持分法適用関連会社化

### 上場と世界的スポーツイベントへの挑戦

2019年 東京証券取引所JASDAQに新規上場  
ラグビーワールドカップの警備を実施 (東京、横浜、静岡)  
2020年 セコム(株)と資本業務提携  
2021年 東京オリンピック・パラリンピックの警備を実施 (東京、宮城、茨城、札幌)  
2022年 東京証券取引所スタンダード市場へ市場移行



交通誘導警備 (1994年頃撮影)



サッカーワールドカップ警備でのスクリーニング業務 (2002年)



商業施設オープニングイベント (2010年)



上場セレモニー (2019年)



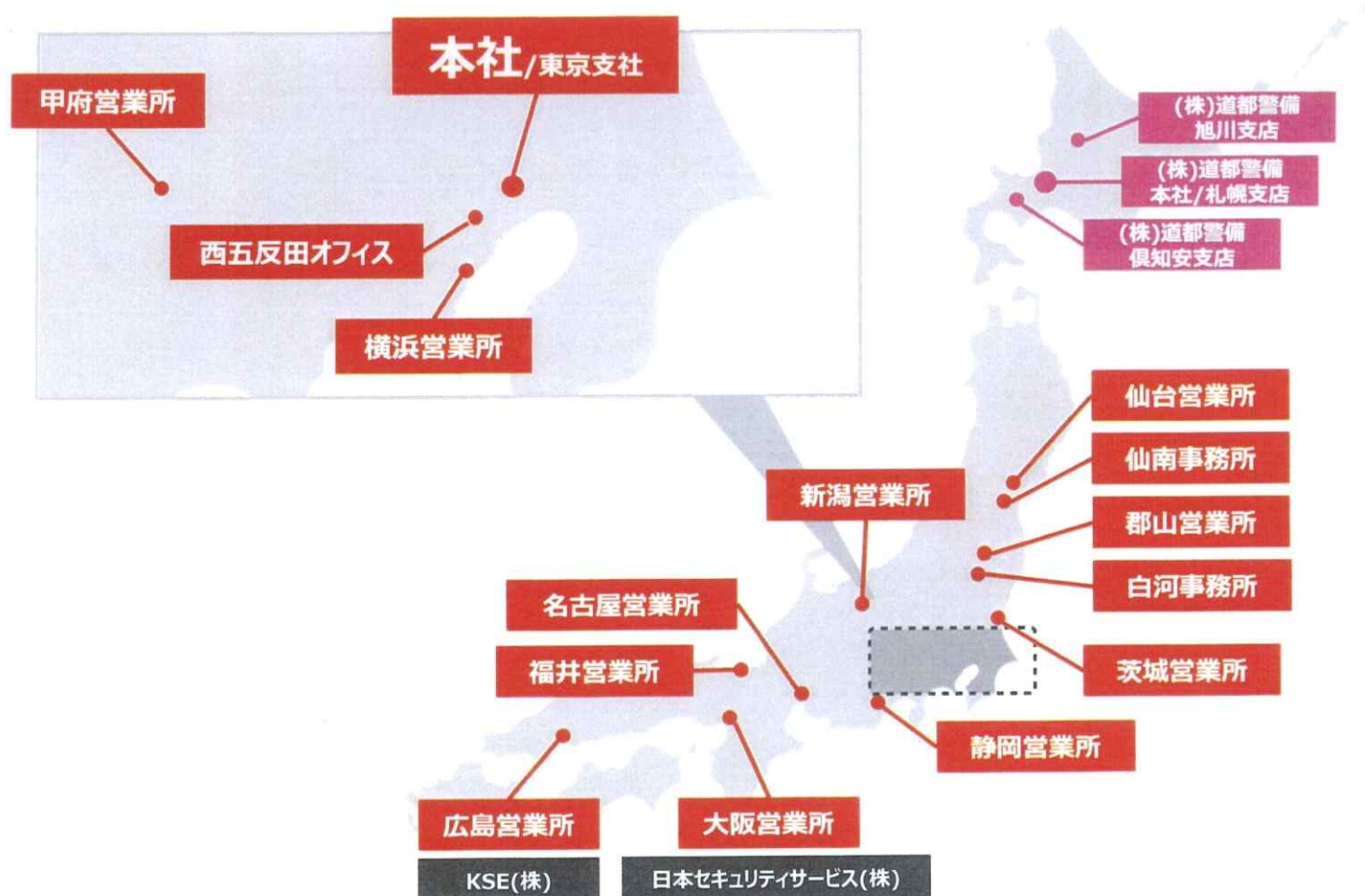
ラグビーワールドカップ警備でのスクリーニング業務 (2019年)



東京オリンピック・パラリンピックの会場警備 (2021年)







連結事業所数  
**20**  
拠点



連結従業員数

**1,893**<sup>注</sup>  
名

注：正社員、年間平均の契約社員、出向者の累計  
(2022年3月31日現在)

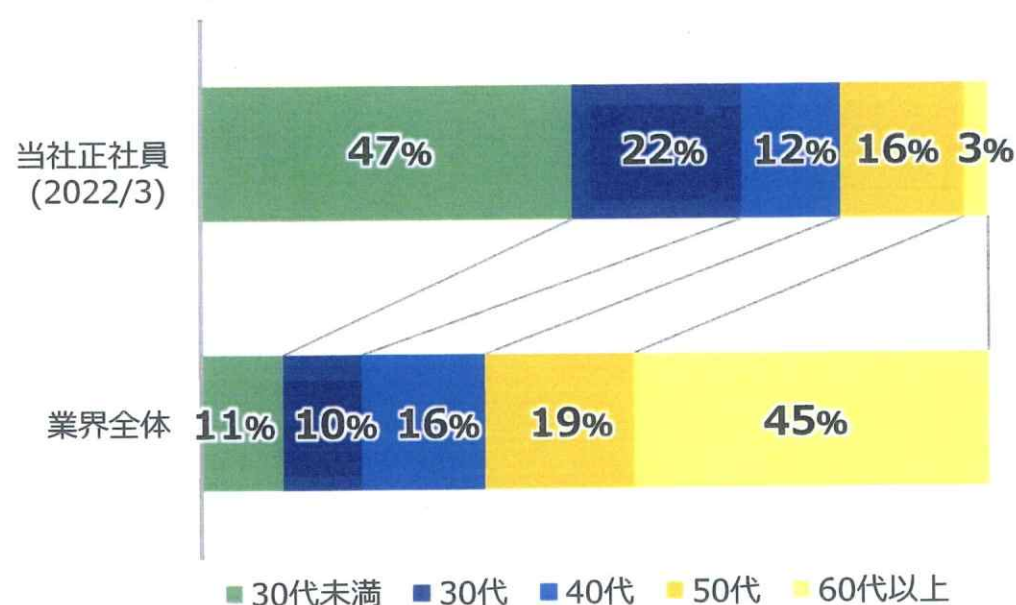
## 動員実績

- 1社のお客さまで、北海道から広島まで警備員を派遣しております。
- 全国各所での大規模イベントや商業施設オープン警備では、1日100名以上を動員しております。
- 2018年の西日本豪雨では、要請の翌日に30名の警備員を広島県と岡山県に派遣しました。
- 2021年の東京オリンピック・パラリンピックでは、1日最大267名、延べ約15,000名を動員しました。



# 積極的な若手採用

## 当社正社員の年齢構成図と業界データの比較



## なぜ若手を積極的に採用するのか？

- 教育訓練、資格取得推進により、事案を発生させないよう業務品質の大幅な向上を目指すため。
- 若くエネルギーな機動力と動員力によって、あらゆるお客さまの緊急のご要望にも応じられるように企業体質を強化するため。
- 将来有望な幹部候補生を育成していくため。



若手の教育訓練、資格取得推進に注力



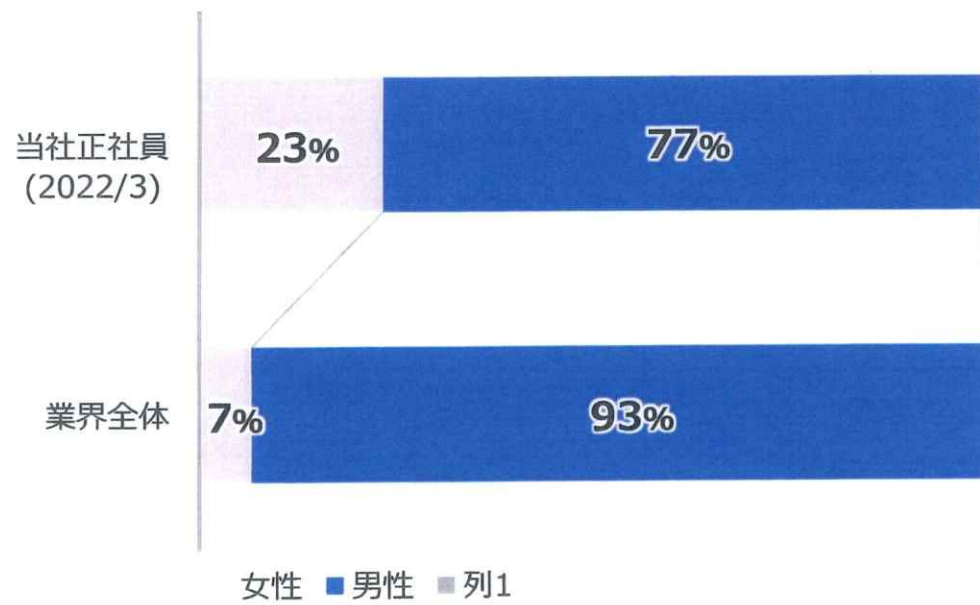
引き続き、積極的な若手採用に取り組んでまいります。  
※写真は、2021年4月入社式。約100名が入社した





# 女性の活躍推進

## 当社正社員の男女比率と業界データの比較



積極的な若手採用では、女性も積極的に採用しております。  
2021年4月入社の方約100名のうち半数は女性です。

当社は、ダイバーシティの尊重と働きやすい職場環境づくりに取り組むとともに、多様な人材の採用・育成・登用と健全な職場環境づくりを推進しております。  
警備業界では、女性警備員の割合が6.7%（「令和2年における警備業の概況」警察庁）と男性社員比率が高くなっているなか、当社ではダイバーシティ推進の一環として女性活躍を推進しており、2021年3月期末時点の女性管理職比率は16.0%です。また、当社では、2025年3月期末までに女性管理職比率を20%とすることを目標とし、女性社員の積極的な採用・育成・登用に取り組んでまいります。

## 女性の活躍

女性の活躍の場が広がっています。  
受付だけでなく、防災センター業務なども担当するようになってきています。

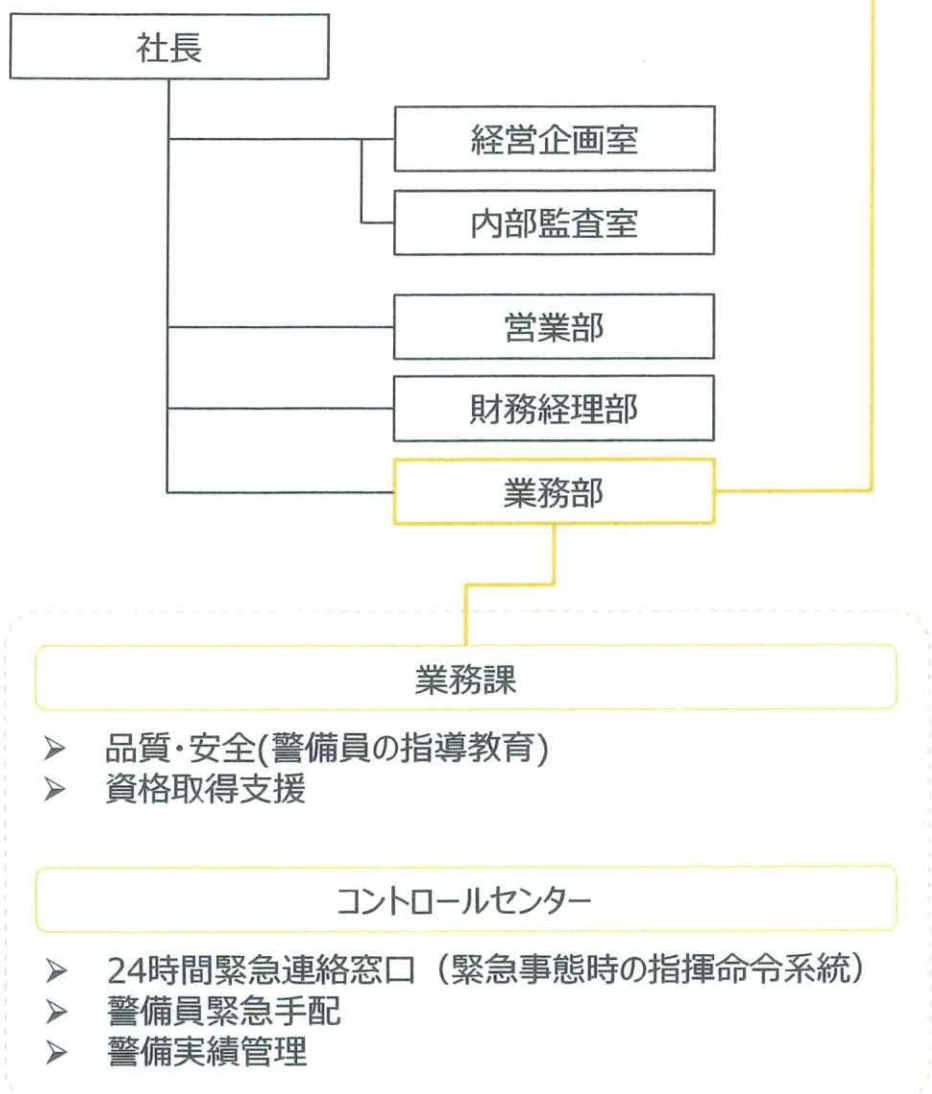


ソフトできめ細かい対応は、多くのお客さまからご好評いただいております。

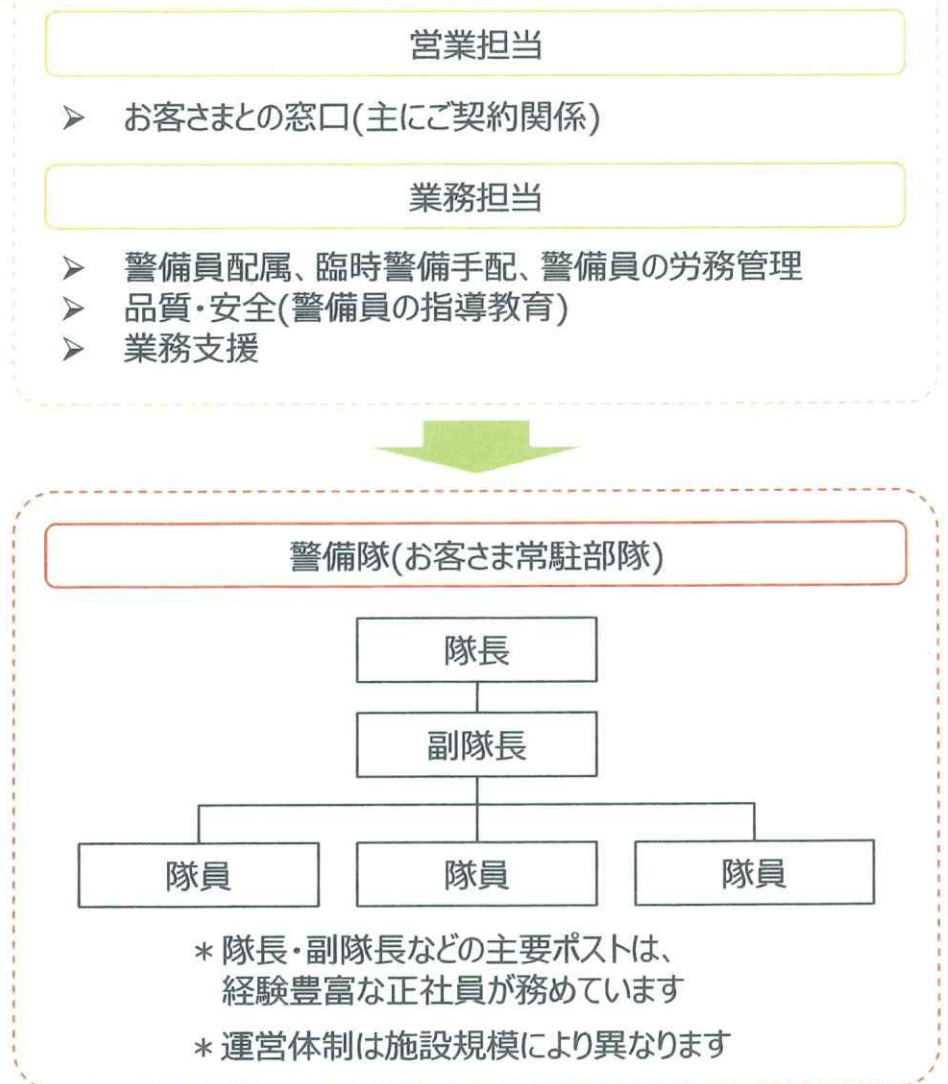


# サービス提供体制

### 弊社本社機能



### お客さま担当 支社・営業所





# 数字で見る共栄セキュリティーサービス

## 37

1985年(昭和60年)の創業から37年が経ちました。  
37年間で揉まれ磨かれたノウハウは、他社の追随を許しません。

## $\frac{1}{7}$

警備を主力事業とする上場企業は国内7社のみ。  
上場企業ならではのコンプライアンスや管理体制が、共栄セキュリティーサービスにはあります。

## 0.5

国内1万社以上ある警備会社。  
そのうち、警備員1,000名以上は51社(上位0.5%)、営業所10以上は104社(上位1.0%)。  
共栄セキュリティーサービスは、業界のわずか0.5%が実現する動員力と広域展開を誇っております。

## 33.8

正社員の平均年齢です。  
共栄セキュリティーサービスは、新卒など若手採用に積極的です。  
ここ2年半で10歳以上若返り、お客さまから大変評価いただいております。

## 23.4

正社員の23.4%(およそ4分の1)は女性です。業界ナンバーワンではないでしょうか?  
共栄セキュリティーサービスは、女性も積極的に採用しております。  
しっかり警戒・警備しながらもソフトな対応は、お客さま施設の価値向上に貢献します。



# サステナビリティ

当社グループは、事業を通じた持続的な成長のためには「マンパワー」が最も重要な経営資産であると認識しており、「マンパワー」である社員エンゲージメントを高めることが、当社グループの持続的な成長と、社会価値創出を実現し、持続可能な社会の実現に貢献するものと考えています



**1 貧困をなくそう**  
安全・安心のラストワンマイル担うのは、適応力を備えた「マンパワー」であり、当社グループは多くの人材を必要としています。当社グループは、雇用創出やダイバーシティへの取り組みを通じて地域社会に貢献していきます。



**3 すべての人に健康と福祉を**  
社員の資格取得支援などを通じて、社員の受傷事故防止を含めた道路交通事故の減少に取り組み、一人でも多くの人々が安全・安心な日常社会を営む社会に貢献していきます。



**4 質の高い教育をみんなに**  
当社グループは、「One Person, 10 License」とスローガンを掲げて社員の資格取得をサポートしており、技術的・職業的スキルの取得による社員エンゲージメントの向上に貢献していきます。



**5 ジェンダー平等を実現しよう**  
当社グループは、ダイバーシティ推進及び人材確保のため、女性の職域確保を重要な戦略と位置づけており、当社グループの成長を通じて、ジェンダー平等に貢献していきます。



**8 働きがいも経済成長も**  
当社グループの事業は労働集約型セクターに該当しており、サービスの付加価値向上による生産性向上を目指しています。また、警備業は、持続可能な社会の実現に多大な影響を及ぼす事業であると認識しており、警備業界と警備員の社会的地位の向上につとめていきます。



**11 日本を元気にする**  
当社グループは、事業を通じてユーザーの防災・減災に貢献しています。また、災害発生時には、コントロールセンターが指揮命令系統の中枢として、当社グループ及びユーザーのBCPを担います。



**16 平和と公正をすべての人に**  
当社グループは、安全・安心の提供による社会価値の創出を通じて、持続可能な社会の実現に貢献していきます。

警備で持続可能な社会づくりを。





## ■ 弊社サービス内容と主な実績



### 弊社サービス内容

#### 警備事業

#### 関連事業



ビルなどの建物施設



施設警備



レセプション・コンシェルジュ  
(セキュリティーレディー)



駐車場警備



空港消防業務



マンション管理業務  
(代行管理)



駐車場運営管理  
(障害対応)



道路など公共の場所



イベント警備  
(雑踏警備)



交通誘導警備



ハイウェイ・セキュリティー  
(高速機動隊)



人



ボディーガード  
(身辺警護)

#### セキュリティーコンサルティングサービス





# ビルなどの建物施設向けサービス

## 施設警備

- 立哨、巡回、出入管理、受付、防災センター業務などを行います。
- 経験豊富な隊長率いる警備隊が、大型複合ビルや大型商業施設、重要施設などに常駐して警備を実施します。
- 列車内や大型ターミナル駅等では鉄道警備隊が活躍しています。
- 各種臨時警備にも対応しています。



**ワテラス(東京都)**  
用途：複合ビル  
延床面積：129,222m<sup>2</sup>  
階数：地上41階/地下3階  
業務内容：施設警備



**太陽生命品川ビル(東京都)**  
用途：オフィスビル  
延床面積：57,300m<sup>2</sup>  
階数：地上30階/地下3階  
業務内容：施設警備



**アクアシティお台場(東京都)**  
用途：複合商業施設  
延床面積：約94,000m<sup>2</sup>  
階数：地上9階  
業務内容：施設警備、駐車場警備



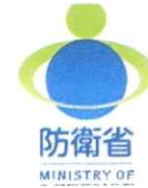
**ザ・コスギタワー(川崎市)**  
用途：集合住宅  
延床面積：81,809m<sup>2</sup>  
階数：地上49階/地下2階  
業務内容：施設警備



**京都市京セラ美術館(京都市)**  
用途：美術館、店舗  
延床面積：約10,000m<sup>2</sup>  
階数：地上2階/地下1階  
業務内容：施設警備



**防衛省市ヶ谷地区(東京都)**  
用途：国家施設  
敷地面積：約240,000m<sup>2</sup>  
延床面積：訳370,000m<sup>2</sup>  
業務内容：施設警備・受付業務



# ビルなどの建物施設向けサービス

## レセプション・コンシェルジュ(セキュリティーレディ)

- 企業受付や商業施設のインフォメーションなどを担当します。
- お客様のブランドイメージアップを第一に、オリジナルカリキュラムの教育研修を実施しています。
- 警備教育を受けた安全・安心の「受付と警備のハイブリッドスタイル」によるコストメリットをご提案可能です。



**りらいあコミュニケーションズ(東京都)**  
用途：オフィス  
従業員数：14,743名  
業務内容：受付業務



**ユニモちはら台(千葉県)**  
用途：商業施設  
業務内容：コンシェルジュ  
(インフォメーションカウンター)



## 駐車場警備

- 駐車場出入口等の車両誘導、料金收受などを行います。
- 弊社は、長年にわたる百貨店やホテルの実績があり、接客マナーに精通しています。ご来場からご帰宅まで、おもてなしの心あふれる誘導・ご案内を実践しています。



**東急百貨店本店(東京都)**  
用途：商業施設  
収容台数：258台  
業務内容：誘導業務、料金收受業務



**東急百貨店吉祥寺店(東京都)**  
用途：商業施設  
収容台数：140台  
業務内容：誘導業務、料金收受業務





# ビルなどの建物施設向けサービス

Strictly Private and Confidential  
(貴社限り)

## 空港消防業務

- 航空機事故に備え、航空機の離発着時に常時出動態勢をとります。万が一、航空機事故が発生した場合は、化学消防車を使用した消火活動や救難活動を行います。
- 万が一に備え、日頃から緊急事態の対応力を高めるための各種訓練を行っており、即応体制を維持しています。



## マンション管理業務（代行管理）

- マンション管理人が管理室等に常駐します。また、専任管理員様の休日に代行員を派遣しています。
- 弊社は、専門指導員による座学教育や現場での実技教育を行っており、清潔で安全な居住空間の提供しています。



## 駐車場運営管理

- コインパーキングにおける精算機・ロック板・ゲート等の機械トラブル発生時に、専門の機動隊員が現場に駆けつけて対処します。
- 弊社グループの駐車場契約数は、20%超のシェアを誇っています(当社グループ調べ)。
- 商業施設や病院等の駐車場において、売上金回収や駐車案内・精算補助等の管理業務を行っています。



※当社関連会社(業務委託先)



# 道路など公共の場所向けサービス

Strictly Private and Confidential  
(貴社限り)

## イベント警備(雑踏警備)

- スポーツ大会や花火大会などのイベント会場において、入場ゲートでのスクリーニング(金属探知機や所持品検査など)や、規制や誘導等の雑踏整理を行います。
- 弊社は、主要マラソン大会、サッカー及びラグビーワールドカップ等の実績があり、他社の追随を許しません。



長岡花火

## 交通誘導警備

- 建設現場などで車両や歩行者などの誘導を行います。
- 弊社の祖業であり、35年のノウハウが蓄積されています。
- 検定所持者も多数在籍しています。



## ハイウェイ・セキュリティー(高速機動隊)

- 高速道路上での燃料切れやパンク等のトラブル発生時に、高速機動隊が24時間365日、直ちに出勤して後方警戒を行います。
- 高速道路の事故の約7割が追突事故です。その追突事故を防止するため、後方警戒車を配備し、発煙筒等資機材で後方警戒を実施、ロードサービス現場の安全確保を行います。



一般社団法人 日本自動車連盟









## ■ 教育方針

### 教育スローガン 教育のレベルは、会社のレベル。

警備品質の根幹は教育者にあるとして、警備員教育実施者のスキルアップをスローガンにしたものです。  
警備品質に強い想いを抱く創業者(現社長)が、2000年の施設警備事業参入と同時に自ら考案しました。  
教育スローガンは、2000年から長年休むことなく走り続け、熟成を極めた伝統あるスローガンであり、弊社の警備品質の根幹となっています。



## 教育方針

### 教育方針

- 効率化を理由に警備教育を委託する警備会社が増加する中、弊社はあくまで自社にて警備教育を実施、より現場に即した教育を行っています。
- 端正な身だしなみ、節度ある言動にこだわっています。
- 現場に即した実践的教育指導によるスキルアップを図っています。
- 教育技法の研究・開発(合宿研修における教育講師の評価)を行っています。



### 研修施設



西五反田研修センター

訓練用のセキュリティゲートや自動火災報知設備、消火栓などを備えており、充実した教育訓練が行われています。

### 接遇マナー教育

- 防犯カメラや警報器等が技術発達し、激変する社会環境の中で、人的警備固有の価値を見出し、付加価値の向上に努めることが重要であると認識しています。
- 「ひと」の持つ明るさ、元気さ、素直さを表現するべく、接遇マナー教育に注力しています。
- 接遇マナーを学ぶことにより、礼儀を意識した対応を取れるようになり、評価は現場全体に及びます。
- 接遇マナー専門の指導員(主に大手企業様のレセプション・コンシェルジュの指導を担当)が在籍、また百貨店など商業施設(駐車場を含む)の警備案件も多くあるため、接遇マナーに精通しています。






# 資格取得について

## 資格取得スローガン One Person, 10 License

- ひとり10資格を目標に、社員個人の公的資格取得を全社をあげてバックアップしています。
- 警備関係の資格だけでなく、消防関係の資格も取得を推進しています。
- 資格所有者たる警備員は、エンゲージメントが向上するため、顧客満足度向上と従業員満足度向上を同時に実現します。

### 主な公的資格と有資格者数(2021年3月現在)

警備員指導教育責任者(1号)	80名	自衛消防業務講習	116名
警備員指導教育責任者(2号)	54名	自衛消防技術(東京消防庁)	150名
警備員指導教育責任者(3号)	12名	防火管理者	81名
警備員指導教育責任者(4号)	14名	防災センター要員講習(東京消防庁)	99名
機械警備業務管理者	12名	上級救命講習	129名
施設警備業務検定(1級)	36名		
施設警備業務検定(2級)	123名		
交通誘導警備業務検定(1級)	8名		
交通誘導警備業務検定(2級)	205名		
雑踏警備業務検定(1級)	10名		
雑踏警備業務検定(2級)	56名		



# メモ

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



今日も、そこにいます。

