

高齢期の
住まいと暮らしを
提案する

長谷工 シニア グループ





お客様を生涯にわたって サポートできる 企業グループを目指して

長谷工コーポレーション

サービス関連事業

長谷工アナシス

長谷工シニアホールディングス

センチュリーライフ

生活科学運営

ふるさと

長谷工管理ホールディングス

長谷工コミュニティ

長谷工スマイルコミュニティ

総合ハウジングサービス

長谷工コミュニティ九州

長谷工コミュニティ西日本

長谷工リフォーム

長谷工ライブネット

長谷工ビジネスプロクシー

長谷工システムズ

長谷工不動産ホールディングス

長谷工不動産

総合地所

ジョイント・プロパティ

長谷工ジョブクリエイト

長谷工アーベスト

長谷工リアルエステート

長谷工インテック

建設関連事業

不二建設

フォリス

ハセック

長谷工ナヴィエ

長谷工テクノ

その他事業

長谷工総合研究所

HASEKO America



株式会社
長谷工コーポレーション
代表取締役社長 **辻 範明**

当社グループは「都市と人間の最適な生活環境を創造し、社会に貢献する」を企業理念に掲げ、マンションを新規に供給する事業と、マンションにお住まいになる方にサービスを提供する事業を展開しております。少子化・高齢化、人口減少、都市のコンパクト化、災害、建築物の老朽化、環境は医療・省エネルギー、コミュニティの形成など住環

境を取りまく社会情勢は変化しており、そこに対応するためハード・ソフトの両面から「住まいと暮らしの創造企業グループ」への飛躍を目指しているところでございます。

当社グループの中では、高齢者向けサービスを充実させるための取り組みをシニア関連事業として長谷工シニアホールディングスが行っています。高齢化の急速な進展に比べ、この分野のサービスの供給はまだまだ不足していると感じており、お客様に思いやりやおもてなしをお届けできる住まいとサービスの実現が私たちの使命だと考えています。

これまで累計64万戸を超えるマンションの施工実績と30年来の高齢者向け住宅の運営により蓄積したノウハウを活用することにより、さらにご評価いただける事業展開を目指してまいります。

長谷工シニアホールディングスには、専業で高齢者住宅や在宅サービスを提供する会社が3社あります。センチュリーライフは、主に要介護者向けのサービスの提供と一部で訪問介護事業を行っています。生活科学運営は、自立高齢者向けをメインに要介護者向けサービスも提供しています。また、ふるさとは、認知症専門の地域密着型サービスを提供しています。

それぞれの持つ特性を活かしつつ融合することにより、さらにご満足いただけるサービス体制をつくり上げ、お客様を生涯にわたってサポートできる企業グループを目指したいと考えています。

今後とも実現に向け微力を尽くしてまいりますので、さらなるご支援、ご愛顧のほどをよろしくお願い申し上げます。

最期まで自分らしく、住み慣れた地域に住まい続けるために

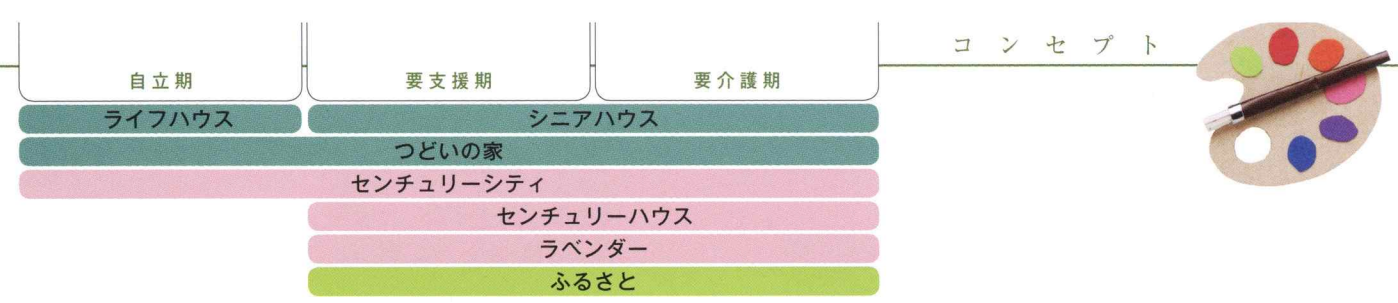
人生の最期、どこに誰と住むか、どんなサポートを使うか。多種多様な高齢者向けサービスの情報がマスメディアに氾濫する一方、何を選択して良いのか戸惑う状況があります。私たちは、グループの持つ総合力で多様な住まいとサービスを準備し、最期まで自分らしく、住み慣れた地域に住まい続けられるお手伝いをいたします。



株式会社 長谷工シニアホールディングス
代表取締役社長 **浦田慶信**



自立を支援する住まい、生活支援や介護のサービスがある住まい、終末期のケアと看取りまで行う住まい…。長谷工シニアグループは、高齢者一人ひとりの、そのときどきに合った住まいとサービスを提供しています。



自立期 | 自分らしいスタイルで、いつもいきいきと

戸建住宅の維持管理が大変。でも、子どもの世話になりたくないし、介護施設はまだ早い…

マンションタイプの高齢者住宅があります。
例) ライフハウス、つどいの家 (自立型サービス付き高齢者向け住宅)

離れて住む高齢の親が心配

子世帯は長谷工のマンションに。親世帯は高齢者住宅に。そんな「近居」が可能です。

元気なうちから入居して最期まで住める終の住処、ないかしら…

自立型と介護型を併設した有料老人ホームがおすすめです。
例) ライフ&シニアハウス、センチュリーシティ







要支援期 | 必要に応じたサービスで、健康を維持

サービスを選べる賃貸住宅があります。
例) つどいの家(サービス付き高齢者向け住宅)、センチュリーハウス



必要なサービスを組み合わせさせて暮らせる住まいがあったらいいのに…

住み慣れた今の家で、親の介護と仕事を両立する方法はないかしら…

在宅支援サービスをお使いください。
例) 長谷工ケアガーデンラベンダー、つどいの家 (小規模多機能型居宅介護)

認知症高齢者専門のデイサービスがあります。
例) デイサービスふるさと

日中や短期間、認知症の家族の面倒を見てほしい





要介護期 | 最期まで心地よく、安心して暮らす

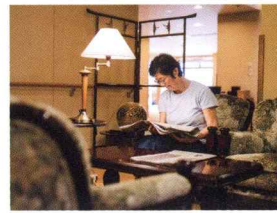
家族が認知症に。在宅での介護はもう無理

認知症の方のための住まいがあります。
例) つどいの家

自宅では世話をできないけれど、最期は自宅と同じような生活を送ってほしい

介護専用型の有料老人ホームにお任せください。
例) センチュリーシティ、センチュリーハウス、シニアハウス



地域の中で、共助・自立の住まいづくりをともに
株式会社 生活科学運営

草創期に創られたロゴマークは、「社会的な歪みの影響を受けやすい<子ども、女性、高齢者>の視点に立つ」という意味から、三者が同じ方向を向いて立つ姿を表現したものです。30年以上にわたり、「まちづくり」の視点で、住む人がひとりの地域住民として社会や互いの関係の中で役割を持ち続け、多世代の循環の中で暮らす共助・自立の住まいづくりを行ってきました。「ハウス」と呼ぶ高齢者住宅を地域の拠点に、人々が安心して暮らせる地域コミュニティの創造をめざしています。

ライフハウス

入退院時の対応はもちろん、趣味、サークル活動などの生きがいがづくりをはじめ、暮らしの中のさまざまな相談に応じながら、自由で自立した暮らしを「生活コーディネーター」が支えます。

シニアハウス

介護保険の特定施設入居者生活介護事業者として、24時間常駐する介護スタッフが、一人ひとりのケアプランにそった介護サービスを提供します。「文化の介護」をめざし、最後まで尊厳ある心豊かな暮らしを支えます。

ライフ&シニアハウス

自立型のライフハウスと介護型のシニアハウスを一つの建物に併設した介護付有料老人ホームです。24時間の介護が必要になった場合は、ライフハウスからシニアハウスへの住みかえにより、継続して生活することができます。

つどいの家

賃貸住宅や地域密着型サービスなど、住み慣れた地域で暮らし続けるための機能で構成する小規模のハウスです。そのときの必要に応じてサービスや住まい方を選択できる仕組みを整え、地域の拠点になることをめざしています。



FURUSATO 株式会社 ふるさと

認知症でお困りの人に、我が家のような安心とぬくもりを

今すぐ介護が必要な認知症の方々をお迎えして、ご利用者には笑顔を、ご家族には安心を届けたい。「ふるさと」はそんな願いから生まれました。ご利用者とのふれあいやおしゃべり、その場で手作りする温かい家庭料理はもちろん、お一人ずつゆったりできる入浴、四季の彩りを楽しむ遊びや散策など、心も体もあたたまる一日を過ごしていただけます。認知症でお困りの方を、我が家のような安心とぬくもりで支えたい。「ふるさと」は、まごころをこめてご利用者にご家族をサポートいたします。



Gentle Breeze 株式会社 センチュリーライフ

心地よい風のように寄り添うサービスを提供

長谷工グループで築いてきた住空間づくりのノウハウを活かし、高齢者へ「よりよい暮らし」を提供するために事業をスタート。以来、30年にわたり、充実した生活サポートや介護サービスを追求しています。わが家で暮らすような心地よさと安心感に包まれながら過ごしていただけるよう、入居者の皆様が一番心地よいと感じるサービス、無風でもない、強すぎる風でもない、最も気持ちのいい風、そんなサービスを「ジェントルブリーズ」と名付け、提供しています。

センチュリーシティ

手厚い人員配置により、安心していただける環境と上質な生活を提供。病院付き添いや送迎等もご家族に代わって対応します。時間をかけて見守りながらの、使える機能を活かすための生活リハビリ、看護・介護両面からのきめ細かな対応が特徴です。

センチュリーハウス

安心していただける環境と穏やかな生活をご家族とともに実現。健康リハビリ体操を実施し、残された機能の維持に努め、看護・介護両面からの対応と在宅支援診療所のサポートで、より住みやすい「家」をめざしています。

メディカルケアセンチュリーハウス

センチュリーハウスシリーズの中で、看護職員が24時間常駐し、退院後や疾患をお持ちの方にも、さらに安心してお住まいいただけるサービスを提供しているホームです。

長谷工ケアガーデンラベンダー

日常と変わらぬ住み慣れたご自宅で、センチュリーライフの質の高いサービスをお届けします。一人ひとりにきめ細かな配慮をし、生活を心地よく笑顔で過ごせるよう、利用される方の立場に立った在宅サービスを提供します。

デイサービス

定員12名の「小さなデイサービス」です。ご利用者2名にスタッフ約1名がお手伝いする細やかさで、小さな施設だからこそできる、心をこめたおもてなしをしています。一人ひとりとの会話の時間を大切にするなど、大規模なデイサービスと比べ、より細やかなサービスを行うことができます。重度の認知症の方でも対応。年中無休で、認知症高齢者の方であれば、どなたでもご利用になれます。



ペーパーカブチャ制作
安座上真紀子

長い高齢期、いつまでもいきいきと安心して暮らしていただきたい。そんな願いを冊子にこめました。人生は、旅のようです。日々の暮らし、楽しいひととき、心地よい住まい、家族や友人たちとの思い出など人生のさまざまなシーンを、旅を象徴するトランクに詰め込んでいます。



株式会社 長谷工シニアホールディングス

〒108-0014
東京都港区芝4丁目2番3号
NMF 芝ビル3階
TEL 03-5427-6480

〈会社概要〉

設立 2012年8月
資本金 1億円
代表取締役社長 浦田慶信
従業員数 110人(パート・嘱託含む)
事業内容 有料老人ホームの運営及びコンサルタント業務、介護保険事業など



株式会社 生活科学運営

〒108-0014
東京都港区芝4丁目2番3号
NMF 芝ビル3階
TEL 03-5427-3177

〈会社概要〉

設立1991年9月(任意団体創立1983年6月)
資本金1億円
代表取締役社長 浦田慶信
従業員数1,058人(パート・嘱託含む)



Gentle Breeze

株式会社 センチュリーライフ

〒108-0014
東京都港区芝4丁目2番3号
NMF 芝ビル3階
TEL 03-3456-4055

〈会社概要〉

設立1985年11月
資本金1億円
代表取締役社長 浦田慶信
従業員数746人(パート・嘱託含む)



FURUSATO

株式会社 ふるさと

〒212-0014
神奈川県川崎市幸区大宮町15-1
小森山ビル5階
TEL 044-271-1187

〈会社概要〉

設立2001年3月
資本金1000万円
代表取締役社長 野本久
従業員数713人(パート・嘱託含む)

※2019年3月末現在

なんでもない一日を、
かけがえのない一日に。
思い出を、ふやそう。

長谷工グループは、
高齢者の住まいと暮らしを、
これからも見つめていきます。



TVCM

2015年10月～放送

<http://www.haseko-senior.co.jp/>